DONOSTIA DEFENDATUZ plataformak bidalitako galdetegiari erantzunak EHBILDUren partez

1, HERRITARREN PARTE HARTZEA

EHBilduren ustez Udalaren ekintza eraginkorrak gaian inplikatuak dauden eragileekin aldez aurretik kontatu behar da. Horretarako: herritarren pare hartzerako bideak indartuko ditugu; berriz bultzatuko dugu Udalbatzaren araudia herritargoari errazteko beren parte hartze benetakoa Udalbatzarretan; benetako aurrekontu parte hartzaileen prozesua egitea bultzatuko dugu; halaber; halaber herri kontsulta desberdinak egitea bultzatuko dugu (udaleko eraikinetan zezenketak egitea, metroa,…)

1.- PARTICIPACIÓN CIUDADANA

EH BILDU cree que una actuación municipal eficaz requiere un contraste previo de las actuaciones municipales con los agentes implicados. Para ello: reforzaremos los cauces de participación ciudadana; impulsaremos nuevamente una modificación de la normativa municipal de Pleno que permita que la ciudadanía pueda intervenir realmente en los Plenos; promoveremos unos presupuestos realmente participativos; así como la realización de diversas consultas ciudadanas (celebración de espectáculos taurinos en instalaciones municipales, metro,…).

2, MERKATARITZA TXIKIA ETA MERKATARITZA GUNE HANDIEN IREKIERA

EHBildu bat dator Eusko Legebiltzarrak onarturiko ebazpenarekin, merkataritza gune handi berrietako edo daudenen zabaltzeko asmoen luzamendua edo moratoria egiteari dagokiona. Gure konpromisoa da Belartza II eta Teresategi eremuetan beharrezko planeamenduaren aldaketak egiteko. Ilunberako ere proposamen alternatibo bat egingo dugu. Gure konpromisoa ere bada merkataritza gune handiei ezarriko zaien neurri fiskalak lortzeko lan egingo dugula. Merkatari txikiak diruz laguntzeko lerroak indartuko ditugu eta, merkatarien elkarteekin batera, internet bidezko salmentaren eraginak leuntzeko neurriak bultzatuko ditugu.

2.- PEQUEÑO COMERCIO Y APERTURA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES

EH BILDU hace suya la Resolución adoptada por la mayoría del Parlamento Vasco en el sentido de proponer una moratoria de la apertura de nuevos Centros Comerciales o la ampliación de los existentes. Nos comprometemos a trabajar para parar las modificaciones de planeamiento en Belartza II y Teresategi. Propondremos una propuesta alternativa para Ilumbe. Nos comprometemos a trabajar por el establecimiento de medidas fiscales que graven a los grandes centros comerciales. Reforzaremos las líneas de subvención al pequeño comercio e impulsaremos, junto con las asociaciones de comerciantes, medidas que permitan paliar parcialmente los efectos de la venta por internet.

3, BERLARTZA

Inondik inora ez gatoz bat PNV-PSE koalizioak egin duen proposamenarekin, merkataritza gune handi bat baimentzeko Hirigintzaren planeamenduaren aldaketak egiteari dagokionez. Belartza II.ak behar duen Plan Orokorraren aldaketa bakarra da bertako gune berdea babestuko duena. Aurreko egoerara lehengoratzea bultzatuko dugu, exekuzio subsidiarioaren bidez, egun era ilegalean dauden lurretan.

3.- BELARTZA II

No compartimos, en modo alguno, la propuesta de la coalición municipal PNV-PSE con respecto a la promoción de modificaciones de planeamiento urbanístico para permitir una gran superficie comercial. La única modificación de Plan General que requiere Belartza II es la que vaya en la línea de la protección de dicho espacio verde. Promoveremos la restitución a su estado anterior, a través de la ejecución subsidiaria, de las tierras que actualmente están de manera ilegal.

4, TURISMOA

Turismo iraunkorraren alde egingo dugu. Horrek eskatzen du hartuko erakunde publikoek hartuko dituzten neurriak ez izatea eskaintza turistikoa bultzatzeko edo indartzeko, baizik eta lehenetsi behar dela herritarren beharrak erantzutea edo zonaldeen artean dauden desorekak ezabatzea. Herritarren eskaerak egoki asetzea Udalaren jardunaren erdi-erdian jartzea da gakoa.

4.- TURISMO

Apostamos por un turismo sostenible. Ello implica que las medidas que se adopten por parte de las Instituciones Públicas no deben ir en la línea de "incentivar" o "reforzar" la oferta turística, priorizando la necesidad de dar respuesta a las necesidades ciudadanas o a la erradicación de la existencia de desequilibrios territoriales. Se trata de poner la satisfacción a las demandas de la ciudadanía en el centro de la actuación municipal.

5, ESKAINTZA TURISTIKOA

Gure ustez ezinbestekoa da eskaintza turistikoaren kontzentrazioa sakon aztertzea, horrek bide emango baitigu, garai batean ostalaritzaren kokapena aztertu zen bezala, hainbat zonalde “gainezkatutzat” definitzeko (Ensantxea, Erdialdea, Gros,...). Bestalde, HAPOk ezartzen duen araudiarekin bat etortzeko, erabilera turistikorako etxeei dagokien Araudia aldatzeko lan egiteko konpromisoa dugu; halaber gure konpromisoa ere bada ez bultzatzea etxebizitzen erabilera dutenen aldaketak, ostaturako erabilera berriak ezartzeko helburu dutenak.

5.- OFERTA TURÍSTICA

Creemos imprescindible realizar un estudio de concentración de la oferta turística que nos permita, al igual que se realizó en su momento con los establecimientos de hostelería, declarar determinadas zonas de la ciudad como zonas saturadas (Ensanche Oriental, Centro, Gros, ...). Por otra parte nos comprometemos a trabajar por una modificación de la Ordenanza de pisos de uso turístico, adecuándola a la regulación establecida en el PGOU; así como a no promover las modificaciones de usos residenciales para permitir la implantación de nuevos usos de hospedaje.

6, METROA

Eusko Jaurlaritzaren obra dela egi borobila da. Hala ere gure esku dagoen guztia egiteko konpromisoa dugu, besteak beste, moratoria bat eta egitasmoari buruzko herri kontsulta egitea bultzatuko ditugu.

Begi bistakoa ere bada Udala ezin dela geratu, obrek egin dizkieten eraginak direla eta, herritarrek egindako erreklamazioetatik guztiz at.

Topoa hobetzea beharrezkoa da baina pasantearen egitasmoa bat ere ez.

6.- METRO

Es cierto que se trata de una obra del Gobierno Vasco. En cualquier caso, nos comprometemos a hacer todo lo que esté en nuestras manos, propugnamos una moratoria y la celebración de una consulta ciudadana sobre el proyecto. Lo que también resulta evidente es que el Ayuntamiento no puede permanecer al margen de todas las reclamaciones que se están realizando por la ciudadanía afectada por las obras.

Mejorar el topo es una necesidad. La pasante es un proyecto totalmente innecesario.

7, ERAIKUNTZA LANAK GELDITZEA ETA KONTSULTA EGITEA.

Bai. Horretarako gogor egingo dugu lan. Hala nola benetan herritarren premiazko beharrei erantzungo dien mugikortasunerako proposamen integral baten proposamena onartzeko.

7.- PARALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y REALIZAR CONSULTA

Sí. Trabajaremos intensamente por ello; así como por la adopción de una propuesta de movilidad integral que dé respuesta real a las necesidades ciudadanas más apremiantes.

8, ONDAREA

Ondare Historikoari dagokion Aholku Kontseiluaren sorrera proposatzen dugu, berau elkartek, kolektibok hala nola interesa edo kezka duten pertsonek osatua. Kontseilu horrek kalifikazioa duen ondarean eragingo duten jarduketei buruz aldez aurretik informatu egingo luke.

PEPPUC delakoaren arau urbanistikoak aldatzea proposatzen dugu, D gradua duten eraikinak botatzeko aukera kentzeko asmoz. PEPPUC delakoaren errebisioaren aldeko apustua egiten dugu, hala nola ondare industriala berriz aztertzea.

8.- PATRIMONIO

Proponemos la creación de un Consejo Asesor del Patrimonio Histórico, con presencia de Asociaciones, colectivos, así como demás personas interesadas y preocupadas por el mismo. Dicho Consejo informaría previamente sobre las actuaciones a cometer que afecten al patrimonio calificado.

Proponemos una modificación de las normas urbanísticas del PEPPUC en el sentido de eliminar la posibilidad de que los edificios que tengan el grado D puedan ser derribados. Apostamos por una revisión del PEPPUC; así como por una reconsideración del patrimonio industrial.

9, BELLAS ARTES

Eraikinaren egungo egoera penagarriak berehalako jarduketa eskatzen du,

9.- BELLAS ARTES

El lamentable estado en que la actualidad se encuentra el edificio requiere de una actuación

administrazio desberdinek parte hartu beharko dutela. Eraikinaz jabetzeko proposamena egiten dugu, administrazio desberdinen artean, helburua litzateke zinearekin eta Zinemaldiarekin loturik legokeen espazioa izatea, eraikinaren jatorrizko erabilera gogoratzeko, alegia, lehen zinematografoa izatearena.

urgente por parte de las distintas Administraciones. Proponemos la adquisición pública de dicho inmueble, por parte de las distintas Instituciones, para, evocando ese uso primigenio del primer cinematógrafo dedicarlo a un espacio relacionado con el Cine y el Zinemaldia.

10, ULIAKO HAZITEGIAK

HAPO aldatzeko apustua egiten dugu, Uliako Hazitegien eremua parke izateko espazioa bezala definituta gera dadin. Halaber, ur biltegiak balorean jartzeko lan egingo dugu, duten balio kulturala kontuan hartuta.

10.- VIVEROS DE ULIA

Apostamos por la modificación del PGOU para consolidar el uso de la parcela municipal de Viveros de Ulia como espacio de parque. Del mismo modo, trabajaremos la puesta en valor de los actuales depósitos, como espacio de valor cultural.

11, ETXEBIZITZA

a) Erreferentziazko Prezioen Indizea ezartzea, alokairuen prezioa kontrolatzeko neurri moduan, aurreko agintaldian %30a igo dena. Horretarako zergen arauak aldatzeko proposamena egiten dugu, muga gainditzen duenari gehiago grabatzeko, hori gerta dadin eragozteko.

b) Etxebizitza hutsak mugitzea. Eusko Jaurlaritzari irmoki eskatuko diogu Jenderik gabeko Etxebizitzen erregistroa sortzeko. Dagokion prozedurari jarraikiz, Donostian jenderik gabeko etxebizitzak erregistratuko ditugu. Jenderik gabeko etxebizitzari kanona ezarriko zaio eta, hala jarraituz gero, alokatzeko merkatura aterako dugu.

c) Alokatzeko etxebizitzen merkatu publikoa handitzeko lan egingo dugu, beren prezioak elkarrekin bizi direnen diru-sarrerekin egokitzeko, hala, bilatuko dugu alokairua ordaintzeko bideratuko dena ez izatea elkarrekin bizi direnen diru sarreren %30a baino gehiago edo %15a DSBE (Diru-sarrerak

11.-VIVIENDA

a) Establecer el Índice de Precios de Referencia como medida para controlar el precio del alquiler que en el pasado mandato ha aumentado un 30%. Para ello proponemos que, a través de una modificación en las normas tributarias, se grave más a quien lo supere, disuadiendo a que tal hecho acontezca.

b) Movilizar la vivienda vacía. Exigiremos al Gobierno vasco la creación del registro de Vivienda deshabitada. Registraremos, previo oportuno proceso, aquellas viviendas deshabitadas que existen en Donostia. Estableceremos un canon sobre la vivienda deshabitada y la sacaremos, si continua deshabitada, al mercado de alquiler.

c) Trabajaremos por aumentar el parque de viviendas públicas en alquiler, adaptando las rentas de las mismas a los ingresos que perciben las unidades convivenciales, de forma que no se dedique a ello más del 30% de los ingresos que perciben las unidades convivenciales o 15% en el caso de unidades convivenciales perceptoras de

Bermatzeko Errenta) jasotzen dutenentzat

la RGI (Renta de Garantía Mínima de Ingresos).

12, SUSTATZAILE ETA BANKUEN ETXEBIZITZA HUTSAK

Bai. Horretarako Eusko Jaularitzari irmoki eskatuko diogu bere betekizuna egikaritzeko eta, bere osotasunean garatzeko Etxebizitzaren Legeak jasotzen dituen aurreikuspen guztiak.

12.- VIVIENDAS VACÍAS DE PROMOTORAS Y BANCOS

Sí. Para ello exigiremos al Gobierno vasco que cumpla con su obligación y que desarrolle, en su integridad, las previsiones contenidas en la Ley de Vivienda.

13, INGURUMENA: ERAZTUN BERDEA

Bai. Eraztun berdea sortzea bultzatuko dugu; kolonizatzeko edo artifizializatzeko egitasmoen aurrean berdeguneak babestuko ditugu. Uliako, Mendizorrotzeko, Landarbasoko eta Oraimendiko Plan Bereziak garatuko ditugu.

13.- MEDIO AMBIENTE: ANILLO VERDE

Sí. Potenciaremos la creación de un anillo verde; protegeremos los espacios verdes de operaciones colonizadoras o transformadores de los mismos. Desarrollaremos los Planes Especiales de Ulía, Mendizorrotz, Landarbaso, Oriamendi.