

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



### ELECCIONES MUNICIPALES 2019:

### RESPUESTAS DE LOS PARTIDOS SOBRE TEMAS DE ACTUALIDAD

En un ejercicio de participación ciudadana y bajo la solicitud de transparencia, los días y el 16 de mayo de 2019 vía email y telefónica y por registro municipal respectivamente, **DONOSTIA DEFENDATUZ** solicitó a los partidos del Ayuntamiento de Donostia respuestas ‘claras y concisas’ a un cuestionario de preguntas ciudadanas de plena actualidad, para hacer públicas sus posturas y planes de cara a la siguiente legislatura. Siendo el plazo facilitado para la recepción el día 22 de mayo, en el presente documento se recogen las respuestas recibidas por los partidos políticos interpelados a modo de cuadro comparativo.

El PNV respondió por medio de un documento de 20 páginas que si bien aborda los temas planteados por DONOSTIA DEFENDATUZ, no se ajusta en su formato al cuestionario de preguntas facilitado. Ante la imposibilidad de integrarlo en el cuadro comparativo, hemos optado por reproducirlo como apéndice tras el mismo.

El PSE-EE no hizo llegar respuesta alguna: Los concejales E. Gasco, E. Ramos y la secretaria del grupo fueron reiteradamente informados la recepción de respuestas por parte de resto de los partidos políticos del ayuntamiento en la acción de participación ciudadana promovida por DONOSTIA DEFENDATUZ, pese a ello no se ha recibido respuesta alguna por parte de este partido político.

Les adjuntamos las respuestas reproducidas textualmente en forma de cuadro comparativo y los documentos íntegros remitidos por los partidos políticos del ayuntamiento interpelados.

Deseando que la información sea de su interés para ser divulgada,

## DONOSTIA DEFENDATUZ



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



- **PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

### PREGUNTA N°1:

El presente cuestionario es una acción de participación pública de distintos movimientos, asociaciones y agentes locales para llevar los ámbitos de decisión política a debate público y promover la transparencia.

¿Qué medidas concretas han pensado implantar para facilitar la Participación ciudadana en Donostia?

P N V	Ver apéndice**	
P S E E	Respuesta no facilitada	
E H  B I L D U	<p>1, HERRITARREN PARTE HARTZEA EHBilduren ustez Udalaren ekintza eraginkorrak gaian inplikatuak dauden eragileekin aldeaz aurretik kontatu behar da. Horretarako: herritarren parte hartzerako bideak indartuko ditugu; berriz bultzatuko dugu Udalbatzaren araudia herritargoari errazteko beren parte hartze benetakoa Udalbatzarretan; benetako aurrekontu parte hartzaileen prozesua egitea bultzatuko dugu; halaber; halaber herri kontsulta desberdinak egitea bultzatuko dugu (udaleko eraikinetan zezenketak egitea, metroa,...)</p>	<p>1.- PARTICIPACIÓN CIUDADANA EH BILDU cree que una actuación municipal eficaz requiere un contraste previo de las actuaciones municipales con los agentes implicados. Para ello: reforzaremos los cauces de participación ciudadana; impulsaremos nuevamente una modificación de la normativa municipal de Pleno que permita que la ciudadanía pueda intervenir realmente en los Plenos; promoveremos unos presupuestos realmente participativos; así como la realización de diversas consultas ciudadanas (celebración de espectáculos taurinos en instalaciones municipales, metro,...).</p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



E  
L  
K  
A  
R  
R  
E  
K  
I  
N  
  
P  
O  
D  
E  
M  
O  
S

*¿Qué medidas concretas han pensado implantar para facilitar la participación ciudadana en Donostia?*

*La finalidad última de los procesos de participación ciudadana es llegar a conseguir las condiciones sociales para que toda la ciudadanía tenga las mismas oportunidades para opinar, expresar y participar.*

*El modelo de participación por el que apuesta Elkarrekin Podemos se basa en la participación activa ciudadana, donde se plantea como objetivo primordial dotar de medios e instrumentos materiales a los vecinos y vecinas para que puedan ser parte activa en la gestión municipal.*

*Algunos puntos de nuestro programa:*

*39. Difundir y comunicar de manera objetiva y transparente, los procesos de participación que se desarrollen en el municipio, así como sus resultados y decisiones, tanto en los medios de comunicación locales, como en los soportes electrónicos utilizados habitualmente por el Ayuntamiento, incluyendo el portal de transparencia.*

*40. Impulsar referéndums vinculantes políticamente sobre asuntos de interés ciudadano y para grandes proyectos que tengan un coste elevado.*

*41. Garantizar que la ciudadanía tenga voz en el Pleno municipal mediante la creación del escaño ciudadano y ampliando la participación vecinal en los Plenos sin que se limite al turno final de las exposiciones, asegurando la transversalidad de la perspectiva de género e integradora de diversidad en todas las partidas sectoriales.*

*42. Abrir la posibilidad de presentar instancias/ mociones vecinales en los temas a tratar en la sesión plenaria o en su defecto se le dé cauce al departamento correspondiente.*

*43. Reglamentar y establecer los Presupuestos Participativos, como una forma de impulsar y mejorar la participación ciudadana a nivel municipal, garantizando la participación equilibrada de mujeres y hombres en condiciones de igualdad, de manera real y efectiva.*

*44. Reservar como mínimo el 4% del total del presupuesto municipal con la finalidad de asignarlo a las prioridades recogidas en este tipo de procesos participativos, en los que se hayan oído previamente las opiniones, criterios*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p><i>y sensibilidades de la ciudadanía.</i></p> <p><i>46. Crear espacios digitales permanentes de debate y recepción de propuestas ciudadanas de medidas susceptibles de ser implementadas en la gestión municipal.</i></p> <p><i>48. Revisar los Reglamentos Orgánicos del municipio, o del acuerdo plenario adoptado, para adaptar el horario de los Plenos Municipales con el fin de facilitar la asistencia de los vecinos y vecinas al pleno (puesto que las decisiones adoptadas por este órgano tienen una repercusión directa en el municipio).</i></p> <p><i>Adicionalmente a esto, Irabazi Donostia, que ahora se integra en Elkarrekin Podemos, ha llevado al pleno varias propuesta a lo largo de esto 4 años:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>● Mejorar las condiciones de la sala de ruedas de prensa de uso ciudadano para que cualquier colectivo social pueda hacer una rueda de prensa en buenas condiciones.</i></li><li><i>● Modificar el Reglamento Orgánico del Pleno para que las comisiones sean públicas y de libre acceso como lo son los plenos.</i></li><li><i>● Incrementar los recursos de la Unidad de Información Municipal para poder disponer en tiempo real de más datos y más indicadores sobre la ciudad.</i></li></ul>
<p>P P</p>	<p><i>Hemos apoyado e impulsado a lo largo de esta y anteriores legislaturas la conformación de los Distritos, que por otra parte, son de obligado cumplimiento...</i></p> <p><i>Éstos darían voz y participación a todos los donostiarras, ya sean asociaciones, o particulares, ya que el mecanismo del distrito así lo permite.</i></p> <p><i>De momento el equipo de gobierno sólo ha trabajado para el Distrito Este, por lo que para el resto de la ciudad, supone un agravio comparativo.</i></p>

### **PEQUEÑO COMERCIO Y APERTURA DE GRANDES EQUIPAMIENTOS COMERCIALES**

**PREGUNTA Nº2:**

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



El ayuntamiento ha destinado en precampaña electoral una subvención al pequeño comercio. Esto es algo inútil si por otro lado el mismo ayuntamiento está tramitando para construir y ampliar 5 grandes equipamientos comerciales en la ciudad: CC GARBERA, PARQUE COMERCIAL BELARTZA 2, CC ILUNBE, CC CERRO SAN BARTOLOME, ZONA COMERCIAL RECALDE.

Estas son las decisiones que hacen al pequeño comercio cerrar y quebrar.

¿Van ustedes a seguir adelante con todas estas grandes superficies comerciales de multinacionales enlistadas que la ciudadanía no demanda?

P N V	Ver apéndice**	
P S E E	Respuesta no facilitada	
E H  B I L D U	<p>2, MERKATARITZA TXIKIA ETA MERKATARITZA GUNE HANDIEN IREKIERA</p> <p>EHBildu bat dator Eusko Legebiltzarrak onarturiko ebazpenarekin, merkataritza gune handi berrietako edo daudenen zabaltzeko asmoen luzamendua edo moratoria egiteari dagokiona. Gure konpromisoa da Belartza II eta Teresategi eremuetan beharrezko planeamenduaren aldaketak egiteko. Ilunberako ere proposamen alternatibo bat egingo dugu. Gure konpromisoa ere bada merkataritza gune handiei ezarriko zaien neurri fiskalak lortzeko lan egingo dugula. Merkatari txikiak diruz laguntzeko</p>	<p>2.- PEQUEÑO COMERCIO Y APERTURA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES</p> <p>EH BILDU hace suya la Resolución adoptada por la mayoría del Parlamento Vasco en el sentido de proponer una moratoria de la apertura de nuevos Centros Comerciales o la ampliación de los existentes. Nos comprometemos a trabajar para parar las modificaciones de planeamiento en Belartza II y Teresategi. Propondremos una propuesta alternativa para Ilumbe. Nos comprometemos a trabajar por el establecimiento de medidas fiscales que graven a los grandes centros comerciales. Reforzaremos las líneas de subvención al pequeño comercio e impulsaremos, junto con las</p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p>lerroak indartuko ditugu eta, merkatarien elkarrekin batera, internet bidezko salmentaren eraginak leuntzeko neurriak bultzatuko ditugu.</p>	<p>asociaciones de comerciantes, medidas que permitan paliar parcialmente los efectos de la venta por internet.</p>
<p>E L K A R R E K I N  P O D E M O S</p>	<p><i>Estamos radicalmente en contra de la creación o ampliación de grandes superficies comerciales. Elkarrekin Podemos ha tenido un rol preponderante en el posicionamiento del Parlamento Vasco sobre esta cuestión.</i></p> <p><i>Algunos puntos de nuestro programa:</i></p> <p><i>463. Desarrollar e implementar medidas de apoyo al pequeño comercio priorizando sus necesidades frente a las grandes superficies y grandes zonas comerciales.</i></p> <p><i>464. Potenciar todas las actividades comerciales de proximidad y, en especial, aquellas orientadas más claramente al bien común, y utilizar el margen de discrecionalidad que la ley otorgue a los Ayuntamientos para limitar al máximo los permisos necesarios para realizar ampliaciones de grandes superficies comerciales.</i></p> <p><i>621. Instar a las Diputaciones Forales a que promuevan una tasa por aparcamiento para los centros comerciales de más de 500 m2 con aparcamiento propio, en función del número de vehículos que acojan</i></p> <p><i>Queremos parar los desarrollos mencionados cada vez que sea legalmente posible.</i></p>	
<p>P P</p>	<p><i>Apostamos sin duda por la revitalización y el impulso al pequeño comercio, nuestro programa y trabajo irán en pos de la protección y dinamización del comercio local y tradicional.</i></p> <p><i>Consideramos que Ilunbe es una gran oportunidad para promover la construcción de viviendas para jóvenes, y de esta forma no dañar al comercio de proximidad del barrio de Amara.</i></p>	

**PREGUNTA N°3:**



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



El ayuntamiento junto con unos promotores privados ha iniciado una MPGOU para recalificar un suelo natural y virgen y construir sobre él el macroparque comercial de multinacionales en Añorga llamado BELARTZA-2. Esta tramitación se está realizando a prisa y corriendo prevaleciéndose de un vacío normativo legal temporal creado por una sentencia reciente que está siendo subsanado. Sabiendo que no existe demanda de mercado y su efecto devastador sobre el pequeño comercio y el medio ambiente. Sabiendo que el Parlamento, argumentadamente, les ha instado a no construir más nueva grandes superficies comerciales y que se está tramitando en estos momentos una modificación de ley con el fin de limitarlas ¿Van a acatar el dictamen del Parlamento y paralizar la tramitación de BELARTZA-2 como a todo juicio debería ser?

P N V	Ver apéndice**				
P S E E	Respuesta no facilitada				
E H  B I L D U	<table><tr><td>3, BELARTZA</td><td>3.- BELARTZA II</td></tr><tr><td>Inondik inora ez gatoz bat PNV-PSE koalizioak egin duen proposamenarekin, merkataritza gune handi bat baimentzeko Hirigintzaren planeamenduaren aldaketak egiteari dagokionez. Belartza II.ak behar duen Plan Orokorren aldaketa bakarra da bertako gune berdea babestuko duena. Aurreko egoerara lehengoratzea bultzatuko dugu, exekuzio subsidiarioaren bidez, egun era ilegalean dauden lurretan.</td><td>No compartimos, en modo alguno, la propuesta de la coalición municipal PNV-PSE con respecto a la promoción de modificaciones de planeamiento urbanístico para permitir una gran superficie comercial. La única modificación de Plan General que requiere Belartza II es la que vaya en la línea de la protección de dicho espacio verde. Promoveremos la restitución a su estado anterior, a través de la ejecución subsidiaria, de las tierras que actualmente están de manera ilegal.</td></tr></table>	3, BELARTZA	3.- BELARTZA II	Inondik inora ez gatoz bat PNV-PSE koalizioak egin duen proposamenarekin, merkataritza gune handi bat baimentzeko Hirigintzaren planeamenduaren aldaketak egiteari dagokionez. Belartza II.ak behar duen Plan Orokorren aldaketa bakarra da bertako gune berdea babestuko duena. Aurreko egoerara lehengoratzea bultzatuko dugu, exekuzio subsidiarioaren bidez, egun era ilegalean dauden lurretan.	No compartimos, en modo alguno, la propuesta de la coalición municipal PNV-PSE con respecto a la promoción de modificaciones de planeamiento urbanístico para permitir una gran superficie comercial. La única modificación de Plan General que requiere Belartza II es la que vaya en la línea de la protección de dicho espacio verde. Promoveremos la restitución a su estado anterior, a través de la ejecución subsidiaria, de las tierras que actualmente están de manera ilegal.
3, BELARTZA	3.- BELARTZA II				
Inondik inora ez gatoz bat PNV-PSE koalizioak egin duen proposamenarekin, merkataritza gune handi bat baimentzeko Hirigintzaren planeamenduaren aldaketak egiteari dagokionez. Belartza II.ak behar duen Plan Orokorren aldaketa bakarra da bertako gune berdea babestuko duena. Aurreko egoerara lehengoratzea bultzatuko dugu, exekuzio subsidiarioaren bidez, egun era ilegalean dauden lurretan.	No compartimos, en modo alguno, la propuesta de la coalición municipal PNV-PSE con respecto a la promoción de modificaciones de planeamiento urbanístico para permitir una gran superficie comercial. La única modificación de Plan General que requiere Belartza II es la que vaya en la línea de la protección de dicho espacio verde. Promoveremos la restitución a su estado anterior, a través de la ejecución subsidiaria, de las tierras que actualmente están de manera ilegal.				
E -	Por supuesto que sí, puesto que este dictamen se ha realizado con la				

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



P O D E M O S	<p><i>participación activa de Elkarrekin Podemos en el Parlamento Vasco.</i></p> <p><i>Adicionalmente a esto, Irabazi Donostia, que ahora se integra en Elkarrekin Podemos, ha llevado al pleno varias iniciativas contra el desarrollo urbanístico de Belartza 2, y ha trabajado mucho con la plataforma Belartza 2 Gelditu, presentando alegaciones y recursos.</i></p> <p><i>Belartza 2 debe permanecer como suelo rural.</i></p>
P P	<p><i>El propio gobierno ha reconocido que no hay dicha demanda en Belartza...</i></p> <p><i>Así como Ilumbe está paralizado, Ezkusaitzeta está vacío. Debemos repensar el modelo comercial que quiere San Sebastián, el que demandan los ciudadanos, y el que necesita nuestra red de comercios de proximidad, tan imprescindibles en barrios.</i></p>

## TURISMO

### **PREGUNTA Nº4:**

**Se habla mucho de turismo sostenible, pero el número de visitantes que recibe la ciudad hoy en día, el interés que despierta en inversores locales e internacionales y las estrategias de las instituciones públicas están afectando considerablemente el modo de vida de las y los donostiarras. En esta última legislatura hemos vivido una apuesta por una economía basada en el turismo; entre 2014 y 2018 el número anual de turistas que viene a nuestra ciudad ha aumentado en un 36% y sólo en el último año (2017-2018) dicho incremento ha sido del 9,6%. Por lo tanto, los datos demuestran que el número de turistas que**



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



recibe Donostia todavía sigue creciendo más cada año. A la vista de todo esto...

¿Creen que el número de turistas que recibe la ciudad y el peso de esta actividad en la economía de Donostia deben seguir creciendo?

P N V	Ver apéndice**				
P S E E	Respuesta no facilitada				
E H B I L D U	<table border="0"><tr><td>4, TURISMOA</td><td>4.- TURISMO</td></tr><tr><td>Turismo iraunkorraren alde egingo dugu. Horrek eskatzen du hartuko erakunde publikoek hartuko dituzten neurriak ez izatea eskaintza turistikoa bultzatzeko edo indartzeko, baizik eta lehenetsi behar dela herritarren beharrak erantzutea edo zonaldeen artean dauden desorekak ezabatzea. Herritarren eskaerak egoki asetzea Udalaren jardunaren erdi-erdian jartzea da gakoa.</td><td>Apostamos por un turismo sostenible. Ello implica que las medidas que se adopten por parte de las Instituciones Públicas no deben ir en la línea de "incentivar" o "reforzar" la oferta turística, priorizando la necesidad de dar respuesta a las necesidades ciudadanas o a la erradicación de la existencia de desequilibrios territoriales. Se trata de poner la satisfacción a las demandas de la ciudadanía en el centro de la actuación municipal.</td></tr></table>	4, TURISMOA	4.- TURISMO	Turismo iraunkorraren alde egingo dugu. Horrek eskatzen du hartuko erakunde publikoek hartuko dituzten neurriak ez izatea eskaintza turistikoa bultzatzeko edo indartzeko, baizik eta lehenetsi behar dela herritarren beharrak erantzutea edo zonaldeen artean dauden desorekak ezabatzea. Herritarren eskaerak egoki asetzea Udalaren jardunaren erdi-erdian jartzea da gakoa.	Apostamos por un turismo sostenible. Ello implica que las medidas que se adopten por parte de las Instituciones Públicas no deben ir en la línea de "incentivar" o "reforzar" la oferta turística, priorizando la necesidad de dar respuesta a las necesidades ciudadanas o a la erradicación de la existencia de desequilibrios territoriales. Se trata de poner la satisfacción a las demandas de la ciudadanía en el centro de la actuación municipal.
4, TURISMOA	4.- TURISMO				
Turismo iraunkorraren alde egingo dugu. Horrek eskatzen du hartuko erakunde publikoek hartuko dituzten neurriak ez izatea eskaintza turistikoa bultzatzeko edo indartzeko, baizik eta lehenetsi behar dela herritarren beharrak erantzutea edo zonaldeen artean dauden desorekak ezabatzea. Herritarren eskaerak egoki asetzea Udalaren jardunaren erdi-erdian jartzea da gakoa.	Apostamos por un turismo sostenible. Ello implica que las medidas que se adopten por parte de las Instituciones Públicas no deben ir en la línea de "incentivar" o "reforzar" la oferta turística, priorizando la necesidad de dar respuesta a las necesidades ciudadanas o a la erradicación de la existencia de desequilibrios territoriales. Se trata de poner la satisfacción a las demandas de la ciudadanía en el centro de la actuación municipal.				
E L K A R R E K	<i>En Elkarrekin Podemos entendemos el turismo como un instrumento al servicio de las personas. Teniendo en cuenta que en Euskadi hemos empezado a desarrollar más ampliamente este sector en las últimas décadas, tenemos la opción de desarrollarlo de una manera sostenible Si bien el principal objetivo del desarrollo turístico es la creación de puestos de trabajo dignos y de calidad, creemos que es fundamental fomentar un turismo verde sostenible y regular el turismo masivo mediante medidas especiales como la del cálculo de la capacidad de soporte en las zonas</i>				

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



I N  P O D E M O S	<p><i>más concurridas y aquellas que requieren especial estado de conservación.</i></p> <p><i>Algunos puntos de nuestro programa:</i></p> <p><i>191. Desarrollar de forma participada un modelo de turismo sostenible, respetuoso con nuestro entorno, que repercuta positivamente en el comercio y hostelería local, introduciendo a la vez medidas que contribuyan a la reducción de la huella de carbono (transporte público, reducción residuos, etc.)</i></p> <p><i>193. Introducir una nueva regulación urbanística, con la participación de todos los actores correspondientes, con el fin de evaluar en profundidad el impacto del turismo y sus consecuencias socioeconómicas, para establecer criterios destinados a regular las licencias de todos los tipos de alojamiento.</i></p> <p><i>194. Controlar y hacer cumplir la ordenación de eventos para garantizar la convivencia y proteger a la ciudadanía frente a los abusos y demás efectos negativos para la calidad de vida de las personas, para las actividades económicas locales o para los espacios naturales.</i></p> <p><i>198. Limitar los llamados “pisos turísticos”, actualizando la ordenanza municipal y haciéndola más restrictiva, priorizando el derecho al acceso a la vivienda y el bienestar del vecindario</i></p> <p><i>200. Crear una estrategia de descongestión de las zonas sometidas a mayor presión ambiental y social, a partir de la revisión de las condiciones para el mantenimiento de las licencias existentes.</i></p> <p><i>201. Defensa de un modelo de turismo feminista, que contribuya a la prevención de la violencia machista, de los abusos sexuales y a sensibilizar a la sociedad respecto al turismo sexual. No emplear en la publicidad utilizada para potenciar el turismo imágenes sexistas.</i></p>
P P	<p><i>El turismo es ya el primer motor económico de San Sebastián. La llegada de nuevos hoteles, los negocios y actividades vinculadas representan casi 10.000 millones de euros, el 15% del PIB de Donosti. Esta eclosión de nuestra ciudad, después de años tan desgraciados, es indudablemente positiva. Aprovechemos esta ola y canalicemos el hecho de que Donostia sea una ciudad “tendencia” para derivarla a otros sectores como la innovación, la creatividad, la cultura, el talento y el conocimiento.</i></p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*San Sebastián ni puede ni debe ser solo una ciudad de servicios. Somos mucho más. Y lo fundamental es preservar nuestra personalidad para que nos difuminemos entre aquéllos que se rinden a la afluencia masiva de visitantes y son finalmente colonizados por un tipo de oferta que no se diferencia en nada y sí encarece la vida de sus habitantes. No queremos que eso pase en Donostia. Incentivemos al sector de la hostelería para cuidar nuestros productos y nuestra manera de ser, y habrá que fomentar y reconocer a aquellos establecimientos que cuidan su producto, que se singularizan y que no se suben a la ola del negocio por el negocio.*

*Dotaremos de importantes premios y reconocimientos internacionales a aquellos que mejoren y cuiden nuestra singularidad.*

*“Mejorar la competitividad del aeropuerto de San Sebastián y buscar alianzas para la promoción de nuevas rutas y la llegada de nuevas compañías aéreas”*

### PREGUNTA N°5:

**La masiva y creciente apertura de hoteles en la ciudad (22 nuevas licencias en 4 años) está provocando un fenómeno de turistificación de las calles, degradando la calidad de vida de los donostiarras. ¿Se comprometen a crear una moratoria de nuevos hoteles en tanto el modelo de ciudad y los alcances y efectos del turismo sobre Donostia son llevados a estudio y debate, permitiendo la participación ciudadana?**

P N	Ver apéndice**
--------	----------------

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



V	
P S E E	<i>Respuesta no facilitada</i>
E H B I L D U	<p>5, ESKAINTZA TURISTIKOA</p> <p>Gure ustez ezinbestekoa da eskaintza turistikoaren kontzentrazioa sakon aztertzea, horrek bide emango baitigu, garai batean ostalaritzaren kokapena azertu zen bezala, hainbat zonalde “gainezkatutzat” definitzeko (Ensantxea, Erdialdea, Gros,...). Bestalde, HAPOk ezartzen duen araudiarekin bat etortzeko, erabilera turistikorako etxeei dagokien Araudia aldatzeko lan egiteko konpromisoa dugu; halaber gure konpromisoa ere bada ez bultzatzea etxebizitzaren erabilera dutenen aldaketak, ostaturako erabilera berriak ezartzeko helburu dutenak.</p> <p>5.- OFERTA TURÍSTICA</p> <p>Creemos imprescindible realizar un estudio de concentración de la oferta turística que nos permita, al igual que se realizó en su momento con los establecimientos de hostelería, declarar determinadas zonas de la ciudad como zonas saturadas (Ensanche Oriental, Centro, Gros, ...). Por otra parte nos comprometemos a trabajar por una modificación de la Ordenanza de pisos de uso turístico, adecuándola a la regulación establecida en el PGOU; así como a no promover las modificaciones de usos residenciales para permitir la implantación de nuevos usos de hospedaje.</p>
E · P O D E M O S	<p><i>Si. Está en nuestro programa:</i></p> <p><i>199. Establecer una moratoria en la concesión de licencias de alojamientos turísticos.</i></p> <p><i>398. En relación a los Pisos turísticos, proponemos establecer una moratoria en la concesión de pisos turísticos. Redactar una nueva norma que limite su presencia a primeros pisos y que permita decidir en las comunidades de propietarios si permitir o no el destino de viviendas al uso turístico.</i></p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



P P	<p>Ya ha existido moratoria a lo largo de un año, para ver el efecto de la demanda en nuestra ciudad. Tenemos que estudiar detenidamente que todos esos hoteles y cadenas hoteleras, son capaces de absorber la demanda o por el contrario, nos vamos a encontrar con edificios vacíos...</p> <p>Buscamos turismo de calidad, y los servicios, entre ellos el alojamiento, debe ser acorde con el turismo que buscamos. Y que no haga perder la esencia de Donostia.</p>
--------	--

## MOVILIDAD SOSTENIBLE

**PREGUNTA N°6: ¿Son conscientes y asumirían las consecuencias de las graves afecciones que las obras de excavación de la pasante de Metro pudieran provocar en la estabilidad de los edificios construidos sobre los arenales del subsuelo del centro urbano donostiarra?**

P N V	Ver apéndice**						
P S E E	Respuesta no facilitada						
E H B I L D U	<table><tr><td>6, METROA</td><td>6.- METRO</td></tr><tr><td>Eusko Jaurlaritzaren obra dela egi borobila da. Hala ere gure esku dagoen guztia egiteko konpromisoa dugu, besteak beste, moratoria bat eta egitasmoari buruzko herri kontsulta egitea bultzatuko ditugu.</td><td>Es cierto que se trata de una obra del Gobierno Vasco. En cualquier caso, nos comprometemos a hacer todo lo que esté en nuestras manos, propugnamos una moratoria y la celebración de una consulta ciudadana sobre el proyecto.</td></tr><tr><td>Begi bistakoa ere bada Udala ezin dela geratu, obrek egin dizkieten</td><td>Lo que también resulta evidente es que el Ayuntamiento no puede permanecer</td></tr></table>	6, METROA	6.- METRO	Eusko Jaurlaritzaren obra dela egi borobila da. Hala ere gure esku dagoen guztia egiteko konpromisoa dugu, besteak beste, moratoria bat eta egitasmoari buruzko herri kontsulta egitea bultzatuko ditugu.	Es cierto que se trata de una obra del Gobierno Vasco. En cualquier caso, nos comprometemos a hacer todo lo que esté en nuestras manos, propugnamos una moratoria y la celebración de una consulta ciudadana sobre el proyecto.	Begi bistakoa ere bada Udala ezin dela geratu, obrek egin dizkieten	Lo que también resulta evidente es que el Ayuntamiento no puede permanecer
6, METROA	6.- METRO						
Eusko Jaurlaritzaren obra dela egi borobila da. Hala ere gure esku dagoen guztia egiteko konpromisoa dugu, besteak beste, moratoria bat eta egitasmoari buruzko herri kontsulta egitea bultzatuko ditugu.	Es cierto que se trata de una obra del Gobierno Vasco. En cualquier caso, nos comprometemos a hacer todo lo que esté en nuestras manos, propugnamos una moratoria y la celebración de una consulta ciudadana sobre el proyecto.						
Begi bistakoa ere bada Udala ezin dela geratu, obrek egin dizkieten	Lo que también resulta evidente es que el Ayuntamiento no puede permanecer						

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p>eraginak direla eta, herritarrek egindako erreklamazioetatik guztiz at.</p> <p>Topoa hobetzea beharrezkoa da baina pasantearen egitasmoa bat ere ez.</p>	<p>al margen de todas las reclamaciones que se están realizando por la ciudadanía afectada por las obras.</p> <p>Mejorar el topo es una necesidad. La pasante es un proyecto totalmente innecesario.</p>
E · P O D E M O S	<p><i>Si. Está en nuestro programa:</i></p> <p><i>199. Establecer una moratoria en la concesión de licencias de alojamientos turísticos.</i></p> <p><i>398. En relación a los Pisos turísticos, proponemos establecer una moratoria en la concesión de pisos turísticos. Redactar una nueva norma que limite su presencia a primeros pisos y que permita decidir en las comunidades de propietarios si permitir o no el destino de viviendas al uso turístico.</i></p>	
P P	<p><i>Resulta inquietante que Donostia sea un referente y un reclamo turístico y que, sin embargo, sea una de las ciudades a la que más cueste llegar y peor conectadas a través del transporte de medio y largo recorrido (tren y avión).</i></p> <p><i>En cuanto a su movilidad interna, San Sebastián afronta retos importantes en los próximos cuatro años con la puesta en marcha del Metro-topo, que va a suponer una auténtica revolución en la movilidad de Donostia. Se calculan 21 millones de usuarios al año con frecuencias cada 7 minutos. Además, esta infraestructura va a permitir peatonalizar importantes espacios de la ciudad, entre los cuales destaca la enorme boulevarezación del espacio que discurre entre Sancho el Sabio y la estación de Easo, actualmente ocupada por las vías de Euskotrenbideak.</i></p> <p><i>Así que, el metro, la bicicleta y la limitación de acceso de vehículos al centro de la ciudad van a determinar una nueva configuración urbana</i></p>	



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



**PREGUNTA N°7:** ¿Se comprometerían a parar la continuación de las obras de la pasante de Metro y a apoyar la apertura de un proceso participativo de debate y decisión sobre la mejor solución de transporte público para Donostia (autobús urbano, sistema integral Topo-Bus, etc.)?

P N V	<i>Ver apéndice**</i>
P S E E	<i>Respuesta no facilitada</i>
E H  B I L D U	<p>7, ERAIKUNTZA LANAK GELDITZEA ETA KONTSULTA EGITEA.</p> <p>Bai. Horretarako gogor egingo dugu lan. Hala nola benetan herritarren premiazko beharrei erantzungo dien mugikortasunerako proposamen integral baten proposamena onartzeko.</p> <p>7.- PARALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y REALIZAR CONSULTA</p> <p>Sí. Trabajaremos intensamente por ello; así como por la adopción de una propuesta de movilidad integral que dé respuesta real a las necesidades ciudadanas más apremiantes.</p>
E L K A R R E K I N  P O D	<p><i>La pasante de Metro está generando mucha controversia, y vistos los datos de la última encuesta de percepción ciudadana, los y las donostiarras consideraban que se trata de una obra innecesaria. No obstante, con las obras ya empezadas, y con compromisos económicos ya adquiridos con muchas empresas, el abandono inmediato de la realización de la pasante generaría probablemente gastos económicos importantes y responsabilidades judiciales como ocurrió con la incineradora. Lo tienen todo atado y bien atado y han ignorado las necesidades reales de la gente.</i></p> <p><i>Nos parece que sería necesario:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li><i>suspender provisionalmente las obras en la medida de lo legalmente posible</i></li><li><i>crear un debate ciudadano sobre la pasante</i></li></ol>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



E M O S	<p>3. <i>tener una estimación económica de todas las opciones posibles (finalización, abandono, o transformación de la pasante)</i></p> <p>4. <i>hacer una consulta a toda la población usuaria de la pasante de metro, para determinar qué hacer.</i></p> <p><i>Nos parece necesario porque:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>es una inversión muy importante y en ningún momento se ha pedido la opinión de la ciudadanía.</i></li><li>• <i>la pasante da servicio a más gente que a los y las donostiaras.</i></li></ul>
P P	<p><i>En 1998 el PP apoyó el proyecto similar al actual.</i></p> <p><i>Hemos apoyado la construcción del metro. Consideramos que es un elemento de movilidad fundamental para San Sebastián y su territorio.</i></p> <p><i>Reforzando el resto de soluciones de transporte público ya existentes.</i></p>

## PATRIMONIO URBANÍSTICO

### PREGUNTA Nº8:

1.100 son los inmuebles protegidos en la ciudad de los que el 792 lo son en <grado D>, lo que permite que puedan ser eliminados para ser sustituidos por imitaciones. Únicamente son 20 las villas protegidas, 5 los portales, 0 los comercios a día de hoy... Las consecuencias de la desprotección están siendo devastadoras para la ciudad, como atestigua el resultado de la operación de Miracruz 19 ¿Qué propone su grupo al respecto?

P N V	<i>Ver apéndice**</i>
P S	<i>Respuesta no facilitada</i>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



E E	
E H B I L D U	<p>8, ONDAREA</p> <p>Ondare Historikoari dagokion Aholku Kontseiluaren sorrera proposatzen dugu, berau elkartek, kolektibok hala nola interesa edo kezka duten pertsonak osatua. Kontseilu horrek kalifikazioa duen ondarean eragingo duten jarduketari buruz alde aurretik informatu egingo luke.</p> <p>PEPPUC delakoaren arau urbanistikoak aldatzea proposatzen dugu, D gradua duten eraikinak botatzeko aukera kentzeko asmoz. PEPPUC delakoaren errebisioaren aldeko apustua egiten dugu, hala nola ondare industrialaren berriz aztertzea.</p> <p>8.- PATRIMONIO</p> <p>Proponemos la creación de un Consejo Asesor del Patrimonio Histórico, con presencia de Asociaciones, colectivos, así como demás personas interesadas y preocupadas por el mismo. Dicho Consejo informaría previamente sobre las actuaciones a cometer que afecten al patrimonio calificado.</p> <p>Proponemos una modificación de las normas urbanísticas del PEPPUC en el sentido de eliminar la posibilidad de que los edificios que tengan el grado D puedan ser derribados. Apostamos por una revisión del PEPPUC; así como por una reconsideración del patrimonio industrial.</p>
E L K A R R E K I N P O	<p><i>El patrimonio comprende una multitud de expresiones artísticas materiales e inmateriales, formas de arte, arquitectura, paisaje cultural, costumbres, tradiciones populares, y un sinfín de elementos que han ido constituyendo una identidad diversa que hoy compone la idiosincrasia de la Cultura Vasca.</i></p> <p><i>Su conservación ha de ser una obligación y un derecho y se ha de reconocer su importancia dentro de la industria del turismo cultural con todo el valor económico que esto conlleva. La adecuada gestión y realización de políticas de patrimonio sirve como motor del desarrollo social, fomenta el turismo responsable y sostenible, posibilita la rehabilitación de entornos urbanos y rurales, y genera un potente valor identitario por sí mismo.</i></p> <p><i>La riqueza y diversidad patrimonial de Donostia no ha contado con políticas</i></p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



D E M O S	<p><i>de altura por parte de la administración, se ha visto drásticamente recortada su inversión y se invisibiliza su potencial económico. ¡La gestión del patrimonio tiene un gran potencial en la creación de empleo y ayuda en la consolidación de la habitabilidad de los territorios mediante la puesta en valor de elementos que forman parte de su propia identidad; por esto desde Elkarrekin Podemos proponemos las siguientes medidas:</i></p> <p><i>562. Garantizar la conservación del patrimonio histórico y cultural, así como promover el enriquecimiento del mismo y fomentar el acceso de toda la ciudadanía. Revisar el PEPPUC, incorporando un protocolo de revisión de elementos del PEPPUC, para garantizar que en todo momento, las propuestas de la ciudadanía puedan ser atendidas y tratadas.</i></p> <p><i>563. Proteger el patrimonio rural como asunto de interés general por su autenticidad, su fragilidad y por ser el más claro reflejo de la interacción del ser humano en el territorio a lo largo de los siglos.</i></p> <p><i>564. Desarrollar medidas en materia de financiación de las actividades arqueológicas previas, de carácter obligatorio, en las obras de construcción y en los casos reflejados en la Ley de Patrimonio Cultural, a fin de facilitar el que los promotores inmobiliarios realicen dichas actividades.</i></p> <p><i>565. Promover la conservación de los aspectos del Patrimonio Vasco en riesgo de desaparición en el municipio. Proteger el Patrimonio Industrial Vasco y al patrimonio del siglo XX, sin descuidar otros patrimonios sensibles.</i></p> <p><i>566. Fomentar el conocimiento del patrimonio a todos los niveles educativos y potenciar la formación de los profesionales que intervienen directamente en su conservación.</i></p> <p><i>567. Dar un papel más activo al Foro de Patrimonio y desarrollar cauces normativos para que pueda emitir dictámenes vinculantes.</i></p> <p><i>568. Sensibilizar a la población sobre el aprecio y el valor de todo su patrimonio cultural como motor del turismo cultural y referente de su memoria histórica colectiva.</i></p>
P P	<p><i>Conservar nuestro patrimonio y defender la identidad de Donostia por encima de todo. Para ello es necesario contar con todos los agentes y</i></p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p><i>profesionales expertos en la materia, que son los que tienen el criterio y las mejores referencias a la hora de calificar nuestra red patrimonial.</i></p> <p><i>Seremos un garante de la identidad donostiarra.</i></p>
--	--

### PREGUNTA N°9:

**El ICOMOS ha lanzado el aviso de que sin una solución respetuosa para el BELLAS ARTES, el cinematógrafo más antiguo de España), su informe para que el Peine del Viento sea declarado Patrimonio de la Humanidad, será negativo. ¿Qué solución propone su grupo para desatascar la situación del cinematógrafo? ¿Defiende su grupo el derribo del Bellas Artes ?**

<p>P N V</p>	<p><i>Ver apéndice**</i></p>		
<p>P S E E</p>	<p><i>Respuesta no facilitada</i></p>		
<p>E H B I L D U</p>	<table><tr><td><p>9, BELLAS ARTES</p><p>Eraikinaren egungo egoera penagarriak berehalako jarduketa eskatzen du, administrazio desberdinek parte hartu beharko dutela. Eraikinaz jabetzeko proposamena egiten dugu, administrazio desberdinen artean, helburua litzateke zinearekin eta Zinemaldiarekin loturik legokeen espazioa izatea, eraikinaren jatorrizko erabilera gogoratzeko, alegia, lehen zinematografoa</p></td><td><p>9.- BELLAS ARTES</p><p>El lamentable estado en que la actualidad se encuentra el edificio requiere de una actuación urgente por parte de las distintas Administraciones. Proponemos la adquisición pública de dicho inmueble, por parte de las distintas Instituciones, para, evocando ese uso primigenio del primer cinematógrafo dedicarlo a un espacio relacionado con el Cine y el Zinemaldia.</p></td></tr></table>	<p>9, BELLAS ARTES</p> <p>Eraikinaren egungo egoera penagarriak berehalako jarduketa eskatzen du, administrazio desberdinek parte hartu beharko dutela. Eraikinaz jabetzeko proposamena egiten dugu, administrazio desberdinen artean, helburua litzateke zinearekin eta Zinemaldiarekin loturik legokeen espazioa izatea, eraikinaren jatorrizko erabilera gogoratzeko, alegia, lehen zinematografoa</p>	<p>9.- BELLAS ARTES</p> <p>El lamentable estado en que la actualidad se encuentra el edificio requiere de una actuación urgente por parte de las distintas Administraciones. Proponemos la adquisición pública de dicho inmueble, por parte de las distintas Instituciones, para, evocando ese uso primigenio del primer cinematógrafo dedicarlo a un espacio relacionado con el Cine y el Zinemaldia.</p>
<p>9, BELLAS ARTES</p> <p>Eraikinaren egungo egoera penagarriak berehalako jarduketa eskatzen du, administrazio desberdinek parte hartu beharko dutela. Eraikinaz jabetzeko proposamena egiten dugu, administrazio desberdinen artean, helburua litzateke zinearekin eta Zinemaldiarekin loturik legokeen espazioa izatea, eraikinaren jatorrizko erabilera gogoratzeko, alegia, lehen zinematografoa</p>	<p>9.- BELLAS ARTES</p> <p>El lamentable estado en que la actualidad se encuentra el edificio requiere de una actuación urgente por parte de las distintas Administraciones. Proponemos la adquisición pública de dicho inmueble, por parte de las distintas Instituciones, para, evocando ese uso primigenio del primer cinematógrafo dedicarlo a un espacio relacionado con el Cine y el Zinemaldia.</p>		

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	izatearena.
E · P O D E M O S	<p><i>En nuestro programa tenemos un punto dedicado al Bellas Artes:</i></p> <p><i>569. Realizar una consulta ciudadana con toda la información y todas las opciones disponibles sobre del Bellas Artes para valorar su futuro, abriendo la posibilidad de valorar una gestión pública del Bellas Artes (mediante permuta, justiprecio o convenio). Pedir al Gobierno Vasco que vuelva a catalogarlo como Bien de Interés Cultural, y exigir la reposición de su cúpula</i></p>
P P	<p><i>El Bellas Artes es un edificio incluido con grado C en el PEPPUC (Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico y Construido). Este instrumento identifica los edificios y otros elementos constructivos y de urbanización de esta ciudad que deben ser objeto de protección por formar parte del patrimonio urbanístico construido de la misma; y, a continuación, determina el régimen de protección de esos elementos.</i></p> <p><i>El Gobierno Municipal, en 2016, encargó un proyecto para proceder a la reconstrucción de la cúpula, incluso de manera subsidiaria, debido a la posición contraria de la empresa propietaria del edificio de proceder a dichos trabajos. En mayo de 2017, la Junta de Gobierno Local decidió dejar sin efecto el proyecto de reconstrucción de la cúpula del Bellas Artes hasta que se resolvieran las alegaciones presentadas al expediente por parte de la empresa propietaria del edificio.</i></p>

### PREGUNTA Nº10:

**¿Van a reconocer como Parque Urbano la finca de los antiguos depósitos de agua y viveros de Ulia, al amparo de la reciente Ley de Patrimonio Cultural Vasco aprobada por el parlamento vasco el 9 de mayo ?”**

P N V	<i>Ver apéndice**</i>
P S	<i>Respuesta no facilitada</i>



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



E E	
E H B I L D U	<p>10, ULIAKO HAZITEGIAK</p> <p>HAPO aldatzeko apustua egiten dugu, Uliako Hazitegien eremua parke izateko espazioa bezala definituta gera dadin. Halaber, ur biltegiak balorean jartzeko lan egingo dugu, duten balio kulturala kontuan hartuta.</p> <p>10.- VIVEROS DE ULIA</p> <p>Apostamos por la modificación del PGOU para consolidar el uso de la parcela municipal de Viveros de Ulia como espacio de parque. Del mismo modo, trabajaremos la puesta en valor de los actuales depósitos, como espacio de valor cultural.</p>
E · P O D E M O S	<p><i>Si. Tenemos un punto sobre los Viveros de Ulia en nuestro programa:</i></p> <p><i>92. Proteger y consolidar el espacio de Viveros de Ulia / Uliako Lore Baratzak como parque autogestionado.</i></p> <p><i>Adicionalmente a esto, Irabazi Donostia, que ahora se integra en Elkarrekin Podemos, ha llevado al pleno varias iniciativas para pedir que los Viveros de Ulia se consoliden integralmente como parque.</i></p>
P P	<p><i>A lo largo de toda la legislatura hemos apoyado el reconocimiento y puesta en valor de Viveros de Ulía. Hemos visitado el lugar en numerosas ocasiones, y hemos llevado a Pleno la misma.</i></p> <p><i>Nos hemos opuesto sistemáticamente a la opción presentada por el Equipo de Gobierno sobre la construcción de apartamentos en este enclave.</i></p> <p><i>Por supuesto seguiremos luchando porque éste sea un parque de disfrute para los y las donostiaras.</i></p>

## VIVIENDA

**PREGUNTA Nº11:** Según el Plan Municipal de Vivienda el número de solicitudes de vivienda protegida ETXEGINTZA asciende a 9.714, de las cuales la mayoría

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



son en régimen de alquiler. Frente a esta demanda, el citado PMV señala que tras la quiebra de la ámbito Auditx Akular, Antondegi y Aldatxeta, de las 7.500 vivienda protegidas previstas en el actual Plan General, solo están ejecutadas o en curso 1.900 y de los 1330 alojamientos dotacionales que se preveían, 330.

¿Qué tres medidas consideran imprescindibles para hacer frente a la necesidad de vivienda protegida en la ciudad?

P N V	Ver apéndice**
P S E E	Respuesta no facilitada
E H  B I L D U	<p>11, ETXEBIZITZA</p> <p>a) Erreferentziatzko Prezioen Indizea ezartzea, alokairuen prezioa kontrolatzeko neurri moduan, aurreko agintaldian %30a igo dena. Horretarako zergen arauak aldatzeko proposamena egiten dugu, muga gainditzen duenari gehiago grabatzeko, hori gerta dadin eragozteko.</p> <p>b) Etxebizitza hutsak mugitzea. Eusko Jaurlaritzari irmoki eskatuko diogu Jenderik gabeko Etxebizitzen erregistroa sortzeko. Dagokion prozedurari jarraituz, Donostian jenderik gabeko etxebizitzak erregistratuko ditugu. Jenderik gabeko etxebizitzari kanona ezarriko zaio eta, hala jarraituz gero, alokatzeko merkatura aterako dugu.</p> <p>11.-VIVIENDA</p> <p>a) Establecer el Índice de Precios de Referencia como medida para controlar el precio del alquiler que en el pasado mandato ha aumentado un 30%. Para ello proponemos que, a través de una modificación en las normas tributarias, se grave más a quien lo supere, disuadiendo a que tal hecho acontezca.</p> <p>b) Movilizar la vivienda vacía. Exigiremos al Gobierno vasco la creación del registro de Vivienda deshabitada. Registraremos, previo oportuno proceso, aquellas viviendas deshabitadas que existen en Donostia. Estableceremos un canon sobre la vivienda deshabitada y la sacaremos, si continua deshabitada, al mercado de alquiler.</p> <p>c) Trabajaremos por aumentar el</p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p>c) Alokatzeko etxebizitzaren merkatu publikoa handitzeko lan egingo dugu, beren prezioak elkarrekin bizi direnen diru-sarrerekin egokitzeko, hala, bilatuko dugu alokairua ordaintzeko bideratuko dena ez izatea elkarrekin bizi direnen diru sarreraren %30a baino gehiago edo %15a DSBE (Diru-sarrerak Bermatzeko Errenta) jasotzen dutenentzat</p>	<p>parque de viviendas públicas en alquiler, adaptando las rentas de las mismas a los ingresos que perciben las unidades convivenciales, de forma que no se dedique a ello más del 30% de los ingresos que perciben las unidades convivenciales o 15% en el caso de unidades convivenciales perceptoras de la RGI (Renta de Garantía Mínima de Ingresos).</p>
E L K A R R E K I N  P O D E M O S	<p>1. <i>Revisar el Plan General con el fin de, como exige la legislación urbanística, satisfacer la demanda de vivienda protegida y dotacional existente en el municipio, para lo que habrá que elevar la reserva mínima legal de vivienda protegida en suelo urbano (actualmente 40%, un 75% seéía lo deseable), y aplicarla a los incrementos de edificabilidad en todo el suelo urbano, no como ahora sólo a los ámbitos que superen una determinada carga de urbanización, mientras otros con importante incremento de edificabilidad quedan exentos y solo construyen vivienda libre. Y, por supuesto, dentro de esta revisión, exigir a la Administración del Estado que ceda al municipio el área de los cuarteles de Loiola, necesaria para satisfacer esa demanda de vivienda protegida.</i></p> <p>2. <i>Utilizar todas la medidas posibles (entre las cuales las planteadas por la Ley Vasca de Vivienda) para que viviendas de propietarios y promotores privados pasen a manos públicas (expropiación de viviendas vacías, adquisición, medidas como las planteadas en Berlin), para destinarlas a alquiler protegido, y exigir a la Diputación Foral, que tiene competencias plenas en materia de vivienda protegida aunque no las ejerza, y al Gobierno Vasco que hagan lo mismo.</i></p> <p>3. <i>Modificar la normativa municipal para determinar, de forma muy</i></p>	

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p><i>restrictiva, en suelo residencial, dónde pueden ubicarse nuevos hoteles u otras actividades que ocupen solares completos y establecer que sólo puedan destinarse a pisos turísticos los espacios en primera planta que cuenten con acceso independiente desde la calle.</i></p>
P P	<p><i>Uno de los grandes problemas estructurales de la ciudad es la escasez de suelo y el precio de la vivienda. San Sebastián dispone de 90.214 viviendas. El precio medio de la vivienda está en 3.427 euros por metro cuadrado, la capital más cara de España. Actualmente hay 2.100 viviendas a la venta, la mayoría con unos precios que rondan entre los 250.000 y 500.000 euros. En estos momentos hay 11.458 viviendas ya alquiladas y se estiman 7.815 viviendas susceptibles de alquiler, con un precio medio de 1.323 euros mensuales. Los datos son demoledores para un segmento de la población, especialmente el más joven y necesitado de independizarse. Si a esta realidad le sumamos que el Ayuntamiento no licita al ritmo que debería y que las promociones que deberían estar ejecutadas aún están sin iniciarse, el problema se agudiza.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li><i>1 Es necesario aumentar la densidad residencial, incrementar la edificabilidad de las promociones y las viviendas a costa del uso terciario.</i></li><li><i>2 Agilizar la tramitación de licencias y la gestión de las operaciones urbanísticas comprometidas.</i></li><li><i>3 Construcción de apartamentos dotacionales para jóvenes (con más de 3.500 solicitantes) y mayores (cerca de 400 solicitantes).</i></li><li><i>4 Desarrollar experiencias voluntarias y promocionadas residenciales de uso mixto donde convivan jóvenes y mayores. Dotar de recursos y modernizar la función de Alokabide para estimular el mercado de alquiler a través de programas específicos y estimulantes y aflorar un mayor número de viviendas al mercado.</i></li><li><i>5 Desarrollo de nuevos espacios y superficies para el Cohousing, una vivienda que manteniendo los espacios privados incluye soluciones colectivas para el ahorro energético, así como espacios comunes compartidos ( lavandería, huerto, salones...)</i></li></ol>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



### PREGUNTA N°12:

**¿Van a aplicar la Ley Vasca de Vivienda sin demora, iniciando los trámites para poner en alquiler las viviendas vacías de grandes promotoras y bancos?**

P N V	Ver apéndice**				
P S E E	Respuesta no facilitada				
E H  B I L D U	<table><tr><td>12, SUSTATZAILE ETA BANKUEN ETXEBIZITZA HUTSAK</td><td>12.- VIVIENDAS VACÍAS DE PROMOTORAS Y BANCOS</td></tr><tr><td>Bai. Horretarako Eusko Jaularitzari irmoki eskatuko diogu bere betekizuna egikaritzeko eta, bere osotasunean garatzeko Etxebizitzaren Legeak jasotzen dituen aurreikuspen guztiak.</td><td>Sí. Para ello exigiremos al Gobierno vasco que cumpla con su obligación y que desarrolle, en su integridad, las previsiones contenidas en la Ley de Vivienda.</td></tr></table>	12, SUSTATZAILE ETA BANKUEN ETXEBIZITZA HUTSAK	12.- VIVIENDAS VACÍAS DE PROMOTORAS Y BANCOS	Bai. Horretarako Eusko Jaularitzari irmoki eskatuko diogu bere betekizuna egikaritzeko eta, bere osotasunean garatzeko Etxebizitzaren Legeak jasotzen dituen aurreikuspen guztiak.	Sí. Para ello exigiremos al Gobierno vasco que cumpla con su obligación y que desarrolle, en su integridad, las previsiones contenidas en la Ley de Vivienda.
12, SUSTATZAILE ETA BANKUEN ETXEBIZITZA HUTSAK	12.- VIVIENDAS VACÍAS DE PROMOTORAS Y BANCOS				
Bai. Horretarako Eusko Jaularitzari irmoki eskatuko diogu bere betekizuna egikaritzeko eta, bere osotasunean garatzeko Etxebizitzaren Legeak jasotzen dituen aurreikuspen guztiak.	Sí. Para ello exigiremos al Gobierno vasco que cumpla con su obligación y que desarrolle, en su integridad, las previsiones contenidas en la Ley de Vivienda.				
E . P O D E M O S	<i>Sí. Hay que aplicar todas las medidas previstas en la Ley de Vivienda para poner en uso todo el parque de vivienda existente y el suelo edificable que permanece sin construir sin causas que lo justifiquen: alquiler forzoso de viviendas deshabitadas, derechos de tanteo y retracto, venta o sustitución forzosa para el caso de incumplimiento de los deberes de edificación o rehabilitación, cánones, sanciones, así como, en determinados supuestos, la expropiación forzosa por incumplimiento de la función social de la propiedad.</i>				
P P	<i>Votamos en contra de la Ley de Vivienda del Gobierno vasco, por lo que consideramos que hay mucho que analizar y modificar.</i>				

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



### MEDIO AMBIENTE

**PREGUNTA Nº13:** Llevamos perdiendo zonas verdes y espacios naturales sin parar, incrementando año a año la superficie artificializada del municipio. Algunos montes y parque se han convertido en islas sin conexiones verdes, que nunca se crean. Los Planes y la Ordenación territorial incluyen bonitas palabras al respecto invitando a las urbes a crecer hacia dentro y reinventarse regenerando. Donostia tiene todavía un entorno verde y natural, pero falta crear corredores que unan algunos de ellos.

**Estarían dispuestos a comprometerse a impulsar la creación de un anillo verde y natural en Donostia, tal y como ya hace años hizo Vitoria-Gasteiz?**

P N V	Ver apéndice**
P S E E	Respuesta no facilitada
E H  B I L D U	<p>13, INGURUMENA: ERAZTUN BERDEA      13.- MEDIO AMBIENTE: ANILLO VERDE</p> <p>Bai. Eraztun berdea sortzea      Sí. Potenciaremos la creación de un anillo verde; protegeremos los espacios verdes de operaciones colonizadoras o transformadores de los mismos. Desarrollaremos los Planes Especiales de Ulía, Mendizorrotz, Landarbaso, Oriamendi.</p>
E  · P O D E M	<p><i>Si. Es algo esencial.</i></p> <p><i>Desde Elkarrekin-Podemos apostamos por el establecimiento de criterios y objetivos de urbanismo sostenible, alineados con los estándares europeos, para reducir su impacto en el ambiente, mejorar su resiliencia, y fomentar y adaptar nuestros pueblos y ciudades para un cambio de modelo energético</i></p>



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



O  
S

*basado en las energías renovables.*

*En esta línea, queremos garantizar el desarrollo de ciudades compactas y cohesionadas donde se reduzca la ocupación del suelo y disminuya la presión sobre el medio y recursos naturales. Queremos pueblos/ciudades humanas e inteligentes, con mayor calidad de vida, adecuándolas también a la biocapacidad del territorio donde se ubican.*

*Por último, queremos municipios integrados en el territorio, con una movilidad eficiente, con proximidad a los servicios básicos para la totalidad de la ciudadanía, y espacios verdes, que conecten la vida urbana con el medio natural que la rodea.*

*Algunos puntos de nuestro programa:*

*69. Garantizar el desarrollo de ciudades compactas y cohesionadas donde se reduzca la ocupación del suelo y disminuya la presión sobre el medio y recursos naturales. Una Donostia integrada con una movilidad eficiente, con proximidad a los servicios básicos y espacios verdes, que conecten la vida urbana con el medio natural que la rodea.*

*87. Establecer una moratoria municipal a la ocupación y recalificación de suelos rurales como urbanizables mientras existan suelos urbanos o industriales vacíos, obsoletos o pendientes de regeneración. Cambiar la clasificación de aquellos suelos urbanizables con menor densidad edificatoria que posean valores naturalísticos y agrícolas reseñables.*

*88. Identificar y proteger las áreas de interés ambiental del municipio. Desarrollar en las ciudades una red de cursos de agua y zonas verdes con especies autóctonas, que favorezcan las conexiones con los corredores ecológicos periféricos.*

*89. Recuperar el valor ambiental y paisajístico de la red fluvial, así como las riberas de los ríos y arroyos del municipio, reforestando con especies autóctonas, para que actúen como corredores ecológicos y favorezcan el paso de la fauna.*

*90. Fomentar la cooperación institucional con el objeto de mantener limpio y mejorar el estado de conservación del cauce y de la ribera del río Urumea*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<p><i>para garantizar su cuidado y limpieza.</i></p> <p><i>91. Elaborar una ordenanza de Conservación de la Biodiversidad en el municipio para la consolidación de la biodiversidad y los espacios verdes urbanos.</i></p> <p><i>94. Impulsar la creación de cinturones verdes, con la calificación de especial protección, en los cuales se buscará desarrollar iniciativas agrícolas o ganaderas sostenibles que conserven el paisaje y los recursos naturales, considerando la posibilidad de establecer iniciativas sociales que quieran dar un uso sostenible a la tierra.</i></p>
<p>P P</p>	<p><i>Tenemos una responsabilidad vital con quienes nos sucedan. San Sebastián, ciudad ligada al mar, amenazada por el calentamiento de nuestro planeta, avanza en políticas medioambientales. Pero ha llegado el momento de meter la quinta marcha, preservar y tomar conciencia del peligro del aumento del nivel del mar, del aumento de fenómenos climatológicos adversos, de la contaminación imparable, del uso razonable de nuestros recursos, de configurarnos como una ciudad referencial en el respeto y cuidado de nuestro entorno y el medio ambiente. Aspiramos a vivir en nuestra ciudad y que ésta sea más humana, más saludable, más eficiente, menos contaminada y con menos residuos. Nuestra prioridad es crear espacios donde la calidad de vida, la movilidad sostenible, la reparabilidad, el intercambio, las nuevas economías y la comunidad tengan un peso fundamental.</i></p> <p><i>Poner en marcha un Plan de Acción de Energía Sostenible que incluya un plan de lucha contra la contaminación vinculado a la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero incluyendo todos los sectores: entorno urbano, movilidad, instalaciones municipales, sectores doméstico, comercial, industrial y primario.</i></p> <p><i>Solarizar los edificios públicos: aprovechar la totalidad del potencial de eficiencia energética, gestión de la demanda y energías renovables de todas las instalaciones públicas.</i></p> <p><i>Abastecer la energía eléctrica municipal con contratos bilaterales u otros medios que garanticen plenamente la cobertura horaria con electricidad de origen 100% renovable.</i></p>

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Aplicar medidas de lucha contra la pobreza energética: talleres de formación en eficiencia energética y facturas a trabajadores sociales y familias, difusión y tramitación del bono social, inversiones en mejoras de aislamientos e instalaciones.*

*Medidas fiscales para personas y negocios que quieran formar parte de la transición energética: autoconsumo, rehabilitación energética, construcción sostenible, vehículos eléctricos (especialmente cuando sea de uso compartido), sistemas de gestión y agregación de la demanda de transporte de personas y mercancías, alimentación ecológica, local, vegetal y de temporada.*

*Desarrollar y ejecutar medidas para proteger lugares especialmente sensibles a los impactos del tráfico rodado. Aumentar la peatonalización de las calles de la ciudad, no solo del centro.*

*Reducción del uso del plástico, tanto de las bolsas en los comercios locales como en los procesos de fabricación: desarrollo de la campaña “compra en tu comercio local productos desnudos”, potenciando la agricultura, los comercios locales más tradicionales y las tiendas a granel.*

*Permitir a los horticultores llevar sus verduras y frutas sin envasar a los mercados.*

*Potenciar el uso de botellas reutilizables. Iniciar la campaña La vida no es usar y tirar con un evento entre especialistas en “zero waste” que expliquen alternativas a nuestros usos diarios. Implementar el uso de los plásticos biodegradables y convocatoria de un concurso de creación de plásticos biodegradables entre los colegios de la ciudad. Impulsar un estudio y análisis de los residuos mayoritarios de los ciudadanos de San Sebastián para poder conocer cuáles son las necesidades y ver qué tipo de reciclaje se debe potenciar.*

*Impulsar una línea de subvenciones a proyectos que den medios alternativos a los plásticos y a nuevas formas de reciclaje, sobre todo medidas basadas en la economía circular.*

*Promover una campaña de concienciación sobre los excrementos de animales, potenciar los váteres caninos y las bolsas de plástico*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



	<i>biodegradables.</i>
--	------------------------

## **APÉNDICE**

### **RESPUESTA DE EAJ / PNV**

*En el siguiente documento hemos recogido nuestras propuestas y nuestra postura de las temáticas a las que se hacía referencia en el formulario que recibimos.*

*Antes de entrar en las propuestas concretas hemos visto conveniente redactar unas líneas en las que se recoge el contexto actual y la visión en conjunto de ciertos aspectos. Puesto que entrar de lleno en las temáticas y propuestas puede generar sesgo.*

*Hemos agrupado por temáticas las propuestas, pero todas las preguntas realizadas quedan respondidas.*

*Hemos adjuntado dos link al programa electoral de EAJ-PNV, un documento extenso donde se recoge nuestra voluntad de cara a los próximos años. Ahí es donde queda mejor reflejado el aspecto de cada temática.*

### **PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

*Uno de los principales retos que tiene el Ayuntamiento, al ser la institución más cercana y de referencia, es el de la apertura a la ciudadanía. Apertura en un doble sentido. Por un lado, conocer qué hace el Gobierno Municipal, es decir, en qué se emplean los recursos públicos, cuales son los proyectos en marcha, etc;. Y por otro lado, implicar a la ciudadanía en este ámbito.*

*Para poder tener credibilidad a la hora de impulsar la participación ciudadana, tenemos que trabajar en el concepto de el “ Ayuntamiento que escucha”.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*La ciudadanía en relación con la Administración Municipal, debe tener un servicio directo, accesible, solvente y vehiculizado a través de diferentes formatos de comunicación. Para ello, es imprescindible continuar con el desarrollo del Unidad Municipal de Información, pero debe, asimismo, estructurarse un servicio de atención que garantice la certeza de respuesta solvente a cualquier consulta, demanda de información o necesidad de tramitación.*

*Por tanto, es imprescindible mejorarla de manera continua, ajustarla a las necesidades sin olvidar los servicios internos, puesto que son estos los que garantizan los recursos básicos para que los primeros sean de calidad.*

*Por todo ello proponemos:*

- Continuar el trabajo emprendido para conseguir un servicio de ventanilla única, centralizando la mayor parte de los trámites y comunicaciones con la ciudadanía. (Proyecto HAZI ya en marcha).*
- Aplicar la información primaria en el servicio de Atención Ciudadana, de manera que toda la información y atención necesaria referente a todos los departamentos se unifiquen, evitando molestias innecesarias. (Proyecto HAZI ya en marcha)*
- Continuar con el Plan de Equipamientos, el cual, entre otros, trata de gestionar la ubicación de los edificios municipales, agrupándolos con criterios organizativos, de funcionalidad y operatividad, evitando la necesidad de desplazarse por toda la ciudad a la hora de llevar a cabo un trámite con el Ayuntamiento.*
- Estructurar instrumentos y métodos para mejorar el cruce de información interna, los grupos de reflexión mixtos, la identificación de desarrollos que pueden ser aprovechados por otras unidades, etc.*
- Diagnosticar de manera continuada las expectativas, calidad de servicio percibida, demandas no resueltas, etc. por parte de la ciudadanía*

*De esta manera, estamos mejorando la manera interna de trabajo del Ayuntamiento. Una administración ordenada, coordinada y donde fluyen su información, tendrá capacidad de escucha y también de dar respuesta. Que es, el primer paso para poder responder a las múltiples demandas ciudadanas*

*Consecuencia de ello, la sociedad debe percibir que la Administración está a su servicio. Y esa consideración debe basarse en hechos fehacientes que mantienen la relación ciudadanía – administración. No solo se trata de garantizar que los recursos públicos se utilizan de manera eficiente, sino también de exponer datos permanentes de que se actúa con la mayor diligencia y transparencia posible desde una organización que mantiene un compromiso ético de servicio. Cualquier planteamiento que pretende avanzar sobre una situación anterior, debe ser capaz de medir los grados y la calidad del avance que se ha propuesto.*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Por todo ello proponemos:*

- *Elaborar un Código ético y de conducta de los cargos públicos y personal eventual.*
- *Elaborar un Código de principios del servicio público que afecte a todo el personal de la administración y hacer un seguimiento sobre su cumplimiento.*
- *Articular un sistema de rendición de cuentas.*
- *Difundir periódicamente a la ciudadanía los compromisos y resultados institucionales en relación con: Euskara, Igualdad, Medio Ambiente, Social.*

*Nos referimos a la participación de la ciudadanía en la toma de decisiones como un elemento básico para conseguir el objetivo de un gobierno abierto y en EAJ-PNV creemos que la Participación ciudadana merece una reflexión mas específica.*

*Conscientes de que debemos ser capaces de dar respuesta a una sociedad cada vez mas moderna y avanzada, y simultáneamente más compleja e incierta, es necesario el análisis de nuestra acción política en su relación con la ciudadanía.*

*El ejercicio representativo nos muestra sus límites en forma de desafección de la ciudadanía, en aumento de la abstención, en el descrédito generalizado hacia la política y hacia los representantes. Así se viene evidenciando que la elección una vez cada cuatro años de representantes para desarrollar las diferentes políticas y proyectos públicos desde las administraciones locales no es suficiente si los y las electas no estamos en constante conversación con aquellas personas a las que representamos.*

*Por otra parte, también se viene evidenciando que las realidades que enfrentan nuestras ciudades no se solucionan sin el compromiso y la implicación de la ciudadanía que las habita.*

*La corresponsabilidad, implicarnos como ciudadanos y ciudadanas en la búsqueda de soluciones y en la implementación de mismas tiene que ver con todos nosotros y con nuestra capacidad para incorporar nuevas formas de hacer y de vivir, transformar y transformarnos.*

*La participación ciudadana conlleva cambios culturales por tanto en todos los ámbitos, en el institucional y en el ciudadano y aporta valor a la acción pública. Cambios que apuntan a la cooperación, a la colaboración, a generar conversaciones diversas, abiertos a la creatividad, a soluciones que nacen precisamente del encuentro de las ideas, con la ciudadanía en general, con las asociaciones, en la búsqueda de la profundización democrática que ofrezca desde la igualdad, soluciones eficientes a los múltiples retos que nos marca nuestra realidad presente y futura.*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*La participación ciudadana, este conjunto de formas de hacer, de acciones e iniciativas para la definición de lo público necesita de un elemento fundamental: la generación de confianza mutua, desde el reconocimiento, el respeto y la empatía... Esto también forma parte de las nuevas formas de gestión, de la gestión avanzada, establecer canales, procedimientos que no olvidan la dimensión relacional, que están cerca de las personas y sus vivencias para escuchar, conversar, atender y recoger las ideas, los problemas, y las situaciones diversas que se dan en el día a día, construir soluciones juntos, comprometernos y responder y actuar adecuadamente.*

*Esta interacción ha de permitir enriquecer el proceso de toma de decisiones municipal, propiciar la adopción de mejores decisiones, con un mayor grado de apoyo redundando en soluciones más eficientes y legitimadas.*

*Será necesario establecer qué asuntos necesitan de estas dinámicas, con quien en cada caso, en que circunstancias y con que condicionantes. Es esencial ser claro, y transparente ante la ciudadanía, explicando en qué temas, ámbitos y con que nivel de compromiso se va a vehicular la participación ciudadana y en cuales no, presentando las razones de esta decisión desde la complementariedad que el sistema político posibilita entre la responsabilidad a la que nos comprometemos como representantes y el ejercicio de la participación ciudadana.*

*Por todo ello y con el objetivo de incorporar la participación de la ciudadanía en la toma de decisiones de los y las representantes políticos, desde EAJ-PNV de Donostia proponemos estos proyectos concretos:*

- Continuar impulsando el distrito Este.*
- En relación a Zubieta reforzaremos el convenio con “Zubietako Herri Batzarra” aportando además apoyo técnico para su mejor funcionamiento.*
- En relación a Igeldo promoveremos la creación de la Entidad Local Menor de Igeldo abriendo un proceso de diálogo y acuerdo con los demás grupos municipales y los vecinos y vecinas de Igeldo.*
- Continuar con los presupuestos participativos. En 2018 se han destinado 3.250.000€ para aportaciones ciudadanas*
- Trabajar planes integrales de barrio que recojan un diagnóstico general de la situación que permitan la mejora de las decisiones. Como el Plan Integral de la Parte Vieja.*
- Continuar potenciando el trabajo con las asociaciones vecinales y los agentes que trabajan en los barrios reforzando las casas de cultura como puntos de encuentro.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



- Continuaremos el trabajo iniciado de Donostia Lagunkoia, sobre la planificación de una ciudad amigable para todo y todas las que conviven en ella, colaborando con los agentes protagonistas para promover el empoderamiento de las personas mayores y sus asociaciones; para fomentar las relaciones intergeneracionales y la transmisión de conocimiento; para sensibilizar sobre el valor social de la vejez y el activo que suponen las personas que envejecen en la búsqueda de respuesta a una realidad cada vez más compleja e incierta.
- Consejo Social. Tras el impulso dado esta legislatura seguiremos dándole un papel activo y fortaleciendo su papel a la hora de definir y acordar la visión estratégica del futuro de la ciudad. La definición y aprobación de la Estrategia E2030DSS es uno de sus objetivos.
- Consejos Asesores. Mantendremos una línea de información, debate y generación de propuestas continua con quienes forman parte de estos Consejos sobre los temas y decisiones municipales más importantes. Se tratará especialmente los que afecten al ámbito de cada Consejo. Así mismo nos comprometemos a celebrar anualmente, como mínimo, las sesiones establecidas en los reglamentos correspondientes.
- Buscar fórmulas abiertas para acercarnos a la ciudadanía y conocer la realidad de los jóvenes, de los estudiantes

### PEQUEÑO COMERCIO Y GRANDES EQUIPAMIENTOS COMERCIALES

*Entre los sectores económicos de Donostia, destaca el comercio por su importancia y su dinamismo. El comercio trasciende el ámbito metropolitano de la ciudad y llega hasta Iparralde y Aquitania. Al mismo tiempo, hay que subrayar el importante papel que juega el comercio próximo en la dinamización y vertebración de los barrios; además de ofrecer servicios a los vecinos, aporta calidad de vida, y es un agente fundamental para configurar y fortalecer la comunidad.*

*A la hora de hablar sobre el comercio de Donostia, no podemos dejar de lado la importancia que tiene la comercialización de los productos del entorno tanto para los consumidores como para el desarrollo del primer sector.*

*El comercio al por menor ha sufrido el impacto de la crisis, así como el impacto de los cambios habidos en las prácticas de consumo (compra online) y el envejecimiento de la población y del cambio generacional.*

*A pesar de ello, la oferta es amplia; la densidad comercial, aunque haya disminuido, (número de establecimientos por cada 1000 habitantes), aún sigue siendo alta: en 2017, 14,3% (en 2011, 15,85% y, en 2003, 16,56%).*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*El sector comercial contaba en el año 2017 con 2.769 negocios, de los cuales la mitad (38,4%, 1.063 establecimientos) se encontraban en el Centro y en Gros (18,4%, 512 establecimientos). El sector comercial, asimismo, da empleo a 6.067 personas, de las cuales la mitad (3.356) trabajan en el Centro.*

*La presión sobre el comercio al por menor ha aumentado especialmente en el Centro, debido a la apertura de establecimientos vinculados a grandes cadenas de distribución. Ello ha tenido evidentes consecuencias: estandarización, pérdida de personalidad y diversidad, incremento del precio del suelo, sin olvidar el no retorno en lo que afecta a la fiscalidad y los servicios avanzados.*

*También hay que subrayar la relación entre el comercio y el turismo, particularmente en el Centro, que es donde tiene mayor impacto y pueda contribuir a preservar y expandir el comercio de la zona.*

*Proponemos estas líneas de trabajo:*

- 50.000 m<sup>2</sup> menos. Reducir la edificabilidad terciaria prevista en el Plan General, y aumentar la edificabilidad residencial en determinados ámbitos (Infierno, Antzieta...).*
- No habilitar más superficie nueva, para que no se establezcan más grandes cadenas.*
- Fomentar el comercio de la ciudad. En los barrios que se vayan a renovar, aumentar la densidad residencial para que el comercio próximo resulte viable. Comercialización de los productos del entorno, poniendo en marcha iniciativas similares a la de la nueva Bretxa.*

*A la hora de hablar de grandes superficies tenemos que tener en cuenta que Donostia se encuentra rodeada de municipios que han impulsado este tipo de desarrollos como Oiartzun, Usurbil o Hernán. Que cuentan con amplias zonas comerciales y grandes superficies, es decir, centros comerciales al lado de las carreteras. También es de destacar, la apuesta que está haciendo Baiona para atraer este tipo de actividad. Todo este entorno, también genera presión sobre nuestra ciudad.*

*Tal y como hemos redactado, desde nuestro grupo somos partidarios de “no habilitar más superficie nueva, para que no se establezcan más grandes cadenas”.*

*En cuanto a Belartza 2, estamos abiertos a todo tipo de reflexión. Siempre y que lo hagamos en conjunto con el resto de entornos que podrían tener un desarrollo, ya sea en el ámbito de Donostia, como con los municipios del entorno. No sería justo que Donostia ponga coto a sus desarrollos pero que el resto de municipios siguiera impulsándolos.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Aprovechamos este apartado para hablar del pequeño comercio o de proximidad. No es cierto que el enemigo del pequeño comercio sean las grandes superficies. El pequeño comercio tiene muchos retos que afrontar que an más allá de ese discurso. Como garantizar el traspaso generacional de de comercios, la digitalización y la integración de la tecnología en los establecimientos y la apuesta por la regeneración urbana de ciertos ámbitos.*

### TURISMO

*Gracias a los diversos atractivos que presenta Donostia, la actividad turística ha disfrutado de un auge en los últimos años. No hace falta decir que el hecho de que ETA cesara en su actividad el año 2011 ha tenido muchísimo que ver en esa progresión. Los datos dejan claro que el aumento de visitantes desde 2011 ha sido progresivo.*

*La clave de este éxito radica en el entorno natural, el paisaje urbanístico y la oferta cultural propia de la ciudad.*

*Por lo tanto, desde EAJ-PNV no vemos que haya que crecer en turismo por crecer. No vamos en busca de aumentar las cifras. El turismo de Donostia no está basado en romper records. El turismo es consecuencia de las cosas que hacemos bien como ciudad. Lo primero es construir una ciudad que nos guste a las y los donostiarras. Y en consecuencia de lo que haces, si somos atractivos, pues mejor.*

*Desde el año 2011 ha sido notable el aumento de visitas y pernoctaciones, los mercados internacionales han dado buenos resultados y se ha mejorado en la desestacionalización (primavera y otoño); también se ha reforzado MICE (turismo de reuniones, de incentivos y de congresos). Asimismo, ha habido un aumento de excursiones y de excursionistas, tanto de veraneantes como de residentes en Donostialdea, en el Territorio o en los territorios vecinos. El fenómeno de las excursiones ha incidido especialmente en el clásico modelo turístico (tráfico, uso de los espacios, transporte, Parte Vieja, comercio...) y esas incidencias también las deberemos tener especialmente en consideración.*

*El turismo, como cualquier otra actividad económica, tiene sus consecuencias, buenas y malas. Dichas consecuencias inciden de distinta manera en la ciudad y en los barrios y servicios de la ciudad.*

*El impacto del turismo en la economía de la ciudad es importante: 13% del PIB y según cifras de Exceltur: 3.001 puestos de trabajo en los hoteles, en el año 2016).*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Por otro lado, también conocemos los efectos negativos, tales como la subida de los precios, la aglomeración de gente en determinados sitios y servicios, la expansión de los pisos turísticos y la banalización de ciertos elementos que constituyen nuestra personalidad.*

*En este sentido, se han dado pasos importantes que marcan la dirección a seguir: Donostia ha sido pionera a la hora de regular y controlar la expansión de las viviendas turísticas (en marzo de 2018 entró en vigor la nueva ordenanza y cuenta con 10 personas dedicadas exclusivamente al control), se ha elaborado el Plan Integral de la Parte Vieja y, a nivel urbanístico, recientemente se han aprobado medidas para que edificios de uso residencial no se conviertan en hoteles.*

*Entre los trabajos a realizar, proponemos:*

- Fortalecer la relación entre Donostia y Gipuzkoa como destinos turísticos: Si bien hasta ahora hemos hecho todo este recorrido, resulta imprescindible fomentar la colaboración entre el Territorio y Donostia. La oficina de información conjunta que en breve se pondrá en marcha en el edificio del Ayuntamiento será un instrumento importante para ofrecer un servicio más adecuado a los visitantes y gestionar y organizar mejor los movimientos de los visitantes.*
- Reducir el impacto del desarrollo turístico en el sector residencial: Realizaremos un seguimiento exhaustivo de la ordenanza de las viviendas turísticas. Realizaremos un control y seguimiento rigurosos de la misma, en colaboración con otras instituciones, es decir, con el Gobierno Vasco y el Departamento de Hacienda de la Diputación Foral.*
- Realizaremos una monitorización de las viviendas turísticas, para proponer las necesarias modificaciones de la normativa.*
- Medidas para la ordenación de la llegada de los visitantes, junto con el Departamento de Movilidad.*
- Hacer llegar a los turistas la información sobre el transporte público y los aparcamientos con antelación y en origen.*
- Analizar la movilidad de los visitantes y los excursionistas en los espacios públicos.*
- Organizar previamente las visitas guiadas en períodos de máxima afluencia de visitantes.*
- Realizaremos un estudio de las visitas guiadas. La profesionalidad y la cualificación de los guías turísticos y culturales resulta fundamental en una oferta de calidad, por lo que regularémos esta profesión de acuerdo a los estándares establecidos por la Ley 13/2016 de turismo de Euskadi.*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



- *Hacer frente a la homogeneización que se está dando en todas las ciudades. Siguiendo por el camino trazado por el Plan Integral de la Parte Vieja, realizaremos un seguimiento y control exhaustivos de las ordenanzas, especialmente de las ordenanzas que regulan la ocupación de los espacios públicos.*
- *Observatorio turístico. Crear la mesa de control municipal, integrando la información de los departamentos de Urbanismo, Movilidad y Turismo. Además, deberemos tener en cuenta otras fuentes de información, para monitorizar el desarrollo del turismo en Donostia y adoptar medidas a tiempo.*
- *Poner en marcha la tasa turística. Actualizar el organismo Donostia Turismo y el Consejo Consultivo. Estos organismos deberán, además adecuarse a los nuevos objetivos, hacer suyos los nuevos criterios de la gobernanza.*

*En un contexto más amplio de actividad económica, nuestro objetivo a seguir lo resumimos en el siguiente párrafo:*

*Tenemos el firme compromiso de seguir trabajando por una Donostia próspera, viva y dinámica, ese es el camino para construir una ciudad más cohesionada y justa. La actividad económica es requisito indispensable para el desarrollo sostenible, un requisito para que los donostiarras prosperemos.*

*El desarrollo económico no es un fin en sí mismo: necesitamos un desarrollo económico centrado en las personas, estrechamente vinculado a nuestro bienestar, un desarrollo económico que tenga como objetivo el empleo de calidad y capaz de ofrecer a los jóvenes empleo en la propia ciudad.*

*Queremos una Donostia basada en la innovación, una ciudad que aborde nuevos ámbitos y que, al mismo tiempo, acometa activamente el desafío de renovar y promover nuestros sectores tradicionales. La economía de Donostia se basa en el sector servicios, además de ser la capital de un Territorio que apuesta por la industria. Gran parte de las infraestructuras relativas al conocimiento y los servicios avanzados de los que dispone todo el Territorio se encuentran ubicados aquí. Donostia y Gipuzkoa conseguiremos, mediante la colaboración, los objetivos del empleo de calidad y el desarrollo económico. Queremos una Donostia alineada con e integrada en Europa, Euskadi y Gipuzkoa y, al mismo tiempo, marcando su propia estrategia local: nuestros equipamientos, nuestras tradiciones, nuestras fortalezas, nuestro conocimiento... Proseguiremos, en ese sentido, trabajando y fomentando nuevos ámbitos.*

*Varios datos que nos ayudarán a entender mejor el contexto:*

- *El Producto Interior Bruto generado por la ciudad muestra una clara tendencia al alza. Desde el año 2015, anualmente ha subido más de un 3%. La subida se debe*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*principalmente al sector servicios.*

- La base de la economía de Donostia consiste en un tejido empresarial muy diversificado (sobre todo, pequeñas y medianas empresas) y una actividad económica dinámica (alrededor de 18.888 establecimientos en el año 2017).*
- Donostia es una ciudad dinámica en la puesta en marcha de nuevos establecimientos; la actividad emprendedora, en cambio, es escasa.*
- En lo que al empleo se refiere, el crecimiento iniciado en el año 2015 sigue por la misma senda. En el año 2015, ya teníamos 107.370 personas afiliadas a la Seguridad Social; en el año 2017, eran 112.554 personas. No obstante, de cara a la legislatura 2019-2023, aun tenemos grandes retos a los que hacer frente en el ámbito del empleo. Si analizamos los barrios, las tasas de desempleo no son homogéneas, las más altas se encuentran en la parte Este de la ciudad. En los próximos años, deberemos bajar la tasa de desempleo al 5%, creando empleo de calidad, de condiciones dignas, y en especial para la población femenina y acabar, así, con la temporalidad.*

### MOVILIDAD SOSTENIBLE

*Desde EAJ-PNV entendemos que la movilidad sostenible y el medio ambiente están relacionados directamente. Puesto que la movilidad sostenible es la herramienta para conseguir una ciudad más verde, habitable y hacer frente al cambio climático. Con lo que parte del discurso de este apartado “Movilidad Sostenible” y el de “Medio Ambiente” son complementarios y hay que hacer una lectura conjunta.*

*La sostenibilidad energética y ambiental, el objetivo de una ciudad más verde, ha pasado a estar en la agenda de las administraciones y en la concienciación en nuestra vida diaria.*

*El mensaje de las Naciones Unidas respecto al cambio climático es diáfano, “Es sumamente probable que el calentamiento planetario producido desde la mitad del siglo pasado sea debido de manera dominante a la influencia humana. El umbral del calentamiento que no debe ser traspasado es de 2°C sobre las temperaturas preindustriales. Para evitar la superación de esa cifra es necesario reducir las emisiones anuales globales en un 40-70% para el año 2050 y alcanzar cero emisiones a final de siglo”.*

*En diciembre de 2015 se firmó en París el primer acuerdo global de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero, lo que significa un paso trascendental (El Ayuntamiento de Donostia también lo firmó). Los compromisos de nuestra ciudad en la reducción de emisiones se despliegan en todos los sectores de la actividad urbana y, en particular, en la movilidad, responsable principal de las emisiones con un 40% del total.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Las ciudades se han activado frente al cambio climático y, concretamente, San Sebastián, se adhirió al Pacto de Alcaldes y se ha comprometido a reducir las emisiones un 40% para 2030, tomando como base las emisiones del 2007. Hemos recorrido la mitad del camino y hemos reducido en un 22% las emisiones, pero debemos subrayar la importancia que ha tenido la crisis económica en este descenso. La estrategia de Donostia frente al cambio climático se plasma en dos documentos: El Plan de Adaptación frente al Cambio Climático (2017)*

*Según el Inventario de Gases de Efecto Invernadero del País Vasco, en la ciudad de San Sebastián se emitieron en 2014 un total de 8,8 t CO2 por habitante. Equivalen a la combustión de cerca de 3.300 litros de gasoil de automoción por habitante y año.*

*La distribución por sectores de actividad de las emisiones de efecto invernadero del municipio de San Sebastián en 2015 es:*

*Transporte: 40.2%*

*Industria: 28.2%*

*Servicios: 13.5%*

*Residencial: 12.6%*

*Residuos: 5.2%*

*Agricultura y ganadería: 0.4%*

*A la vista de estos datos, es evidente la importancia de actuar en el ámbito de la movilidad de manera prioritaria.*

*Donostia, este espacio público que compartimos y las calles en las que vivimos, deben albergar, también, todo tipo de desplazamientos tanto mecanizados como realizados a pie. Hablamos de una ciudad en la que sus calles respondan, junto a otras muchas funciones, tanto a los requerimientos de los desplazamientos que requieran infraestructuras específicas, como a los efectuados sin más consumo de energía que el esfuerzo personal.*

*El término “transporte” se ha ido complementando con el de “movilidad” y “accesibilidad” y se ha quedado sólo para hablar de los medios de transporte que nos permiten movernos de un sitio a otro. En las palabras de accesibilidad y movilidad se incluyen conceptos relacionados con el derecho de las personas individuales y colectivas a poder llegar a cualquier lugar. Y el modelo de movilidad urbana que hemos construido genera preocupación en este momento si pensamos en aspectos medioambientales. Y a esa preocupación no somos ajenos los y las donostiarros.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*El término “sostenibilidad”, tan divulgado en la actualidad, puede entenderse en términos energéticos (pone el acento en alternativas de desplazamiento de menor consumo de energía), de impacto ambiental (pone el acento en la reducción de emisiones) o de integración social (pone el acento en una mayor equidad en el acceso a la movilidad).*

*Teniendo en cuenta estos aspectos, el peso que el transporte tiene en la emisión de gases efecto invernadero en Donostia y los compromisos adquiridos nace nuestro compromiso en el mantenimiento de las prioridades en los diferentes modos de transporte: andando, bicicleta, transporte público, vehículo privado. Es preciso, por tanto, abordar la gestión de un nuevo modelo de movilidad, que esté alineado con estos objetivos y características.*

*Objetivo de cara a 2019-2023: Desarrollo de un modelo de movilidad urbana sostenible, que haga frente al cambio climático, a través del fortalecimiento de los medios de transporte sostenible, de la reducción de los desplazamientos motorizados y del fortalecimiento de los medios de transporte sostenible. Fomento del transporte público, frente al transporte privado, mediante medidas de concienciación y mejora de la red urbana y limitación del vehículo privado*

*Nuevo contexto ferroviario: Nos enfrentamos a un nuevo paradigma por la combinación de TAV, el Topo, RENFE cercanías, dBus, que hemos de aprovechar para atraer al transporte público a usuarios del coche privado, utilizado mayoritariamente por hombres, y de edad joven a media. Para ello:*

- Finalizar en plazo de los trabajos del TAV y los correspondientes al denominado “tercer hilo” lo que supondrá acabar con la “frontera” ferroviaria con Europa y que Donostia sea la primera capital vasca conectada a la red europea de alta velocidad.*
- Construcción de la nueva estación del TAV que se integrará con Tabakalera y la estación de autobuses y posibilitará la regeneración del espacio urbano circundante.*
- Intercambiador de Loiola. Esta estación mejorará sustancialmente la intermodalidad entre RENFE y Euskotren, incluyendo, a su vez, un intercambiador de línea urbana e interurbana de autobús. haciendo mucho más eficaz nuestro transporte público.*
- Esta legislatura finalizarán los trabajos de la nueva pasante del Topo y se seguirá mejorando su trazado actual. Tras las estaciones de Intxaurrondo y Altza, se abrirán las de Bentaberri/Antiguo, Centro/Concha y Easo/Amara. Estos trabajos además de mejorar sensiblemente la movilidad, liberarán la actual playa de vías de Easo ofreciendo un nuevo espacio para su reutilización en el centro de la ciudad. Supondrá así mismo un importante ajuste de tráfico del resto de modos de desplazamiento. Una vez terminada la pasante, impulsaremos la construcción del enlace entre Altza y Galtzaraborda.*
- Trabajo coordinado con DFG y GV para lograr la tarjeta de transporte de Euskadi.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



- *Integración real en la red de transportes de Lurraldebus, dBus, y Euskotren.*
- *Importancia del eje este-oeste en la ciudad, en sentido amplio: desde Hendaia hasta Zumaia, por lo que la pasante va a ser de gran ayuda a que estos desplazamientos no se hagan en coche privado.*

*Queda claro por lo tanto que para este grupo el Topo es un medio de transporte fundamental a la hora de conseguir una cohesión entre los barrios y también con el resto de municipios del entorno. A la hora de analizar el Topo lo tenemos que ver desde una perspectiva más amplia, ya que no es una infraestructura que se limita a nuestro término municipal. Tenemos que tener en cuenta el tramo Lasarte-Oria y Hedaia, o el tramo por la costa de Urola.*

*La discusión sobre la ampliación del Topo no es algo nuevo. Este grupo cuando se presentó en 2011 a las elecciones municipales ya llevaba en el programa electoral que apostaba por la ampliación de la red del Topo en la ciudad. Desde entonces, hasta el día de hoy, los órganos de representación como el Ayuntamiento, Juntas Generales o el Parlamento siempre ha tenido una mayoría favorable a este proyecto.*

*No negaremos que las obras de la mejora de la red del Topo en la ciudad han generado y generan afecciones (tanto en los y las donostiarras como en la ciudad). Así lo hizo también en Intxaurreondo o Altza, y también lo ha hecho en los trabajos de regeneración de la nueva estación de Loiola.*

*La primera línea de Topo que unía Donostia con Irun se puso en marcha en 1912. Durante algunos años, incluso la parada principal llegó a estar en la calle Peñaflorida. Desde entonces han sido mucha y de forma regular las mejoras realizadas en este infraestructura. En las últimas décadas podríamos enumerar la estación de Lugaritz, Añorga, Recalde, Intxaurreondo, HErrera, Altza y Loiola. Por lo que este es un medio de transporte público en constante evolución y mejora. Nosotros, desde nuestro grupo, queremos seguir trabajando en ella.*

*Hay que tener claro, tal y como se ha descrito en la parte expositiva, que la mejora de la red del Topo nace para impulsar la movilidad sostenible, reducir el transporte privado, las emisiones CO2 o eliminar de la vía pública vehículos. Y apostamos por la mejora de la red del Topo al mismo tiempo que lo hacemos por la electrificación de la flota de DBus. Algo que es complementario y nos ayudará a mejorar las líneas y las conexiones entre los barrios.*

*Los autobuses de Irizar y CAF que han estado de pruebas en la ciudad, son ejemplo de a dónde queremos llegar.*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



### PATRIMONIO URBANÍSTICO

*La arquitectura es una de las señas de identidad de una ciudad. En el caso de Donostia, la arquitectura y el encuentro armonioso con su entorno natural (con el mar, el río y la montaña), configuran un espacio singular como pocos.*

*Donostia nació bajo el castillo del monte Urgull donde confluyen el río y el mar. El incendio de 1813 fue un acontecimiento fundamental que cambió la estructura urbana de la ciudad. La Parte Vieja tuvo que ser reconstituida, pero, sobre todo, la decisión de derribar las murallas (una decisión llena de polémicas con Eustasio Amilibia como Alcalde) adoptada en 1863 inauguró el urbanismo moderno de San Sebastián, dando paso a la época de los ensanches, y cambiando la naturaleza misma de la ciudad.*

*El ensanche Cortazar cambió completamente la estructura urbana de la ciudad y paralelamente cambió la economía y la sociedad donostiarra. Los posteriores ensanches mediante los que se fueron ocupando ambos márgenes del río, fueron completando el desarrollo de la ciudad, componiendo un paisaje urbano salpicado de edificios de notable valor. Junto a los edificios que sobrevivieron al incendio de 1813, entre los que hay que destacar la iglesia de San Vicente y la de Santa María, los edificios construidos en esta época (siglo XIX) constituyen el principal patrimonio construido de la ciudad, si bien es cierto que a lo largo del siglo XX hay construcciones de notable calidad y valor. Valgan dos ejemplos: el Peine del Viento o el Kursaal.*

*La protección del patrimonio, que tiene como objeto poder mantener la identidad y singularidad de la arquitectura más valiosa de la ciudad, e incluso de su estructura urbana, se realiza mediante dos instrumentos básicos: mediante las dos categorías de protección que contiene la Ley de Patrimonio Cultural Vasco: los bienes culturales calificados, por una parte, y los bienes culturales inventariados, por otra, y mediante el planeamiento municipal, con alguno de los instrumentos de planeamiento adecuados a este fin (normalmente el Plan General o un Plan Especial).*

*La potestad de determinar qué bienes integran el patrimonio cultural vasco corresponde a la administración vasca, y la aprobación de los instrumentos de planeamiento municipal, a los ayuntamientos. En el caso de Donostia ese instrumento es el Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido, el PEPPUC.*

*Pocas cosas hay en nuestra ciudad que conciten mayor acuerdo que la necesidad de preservar nuestro patrimonio urbanístico y arquitectónico. La inmensa mayoría de los donostiarras compartimos la voluntad y el deseo de que Donostia no pierda su esencia histórica.*

*En cualquier caso, en este como en otros órdenes de la vida, hay posiciones extremas. Hay quien se sitúa en el proteccionismo a ultranza, o quien aboga por la eliminación de cualquier restricción, por el liberalismo a ultranza. Si se hubieran*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*seguido las posiciones de los primeros, las murallas de la ciudad vieja no se hubieran derribado y no se hubiera construido el ensanche Cortazar, si se hubieran seguido las posiciones de los segundos, la Parte Vieja no existiría como la conocemos.*

*Para evitar que nos deslicemos por un camino o por otro, es necesario que los diferentes agentes involucrados en esta cuestión, instituciones, asociaciones, colegios profesionales, universidad...desarrollemos un trabajo conjunto, basado en el rigor técnico e histórico, la seguridad jurídica, y la adecuación del patrimonio construido a las nuevas necesidades y usos que demanda la sociedad.*

*El PEPPUC: Ampliación y revisión*

*El Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido fue aprobado, por unanimidad (Bildu, PSOE, PP, EAJ-PNV), en 2014 y protege 1.057 elementos, la mayoría de ellos edificios, agrupados en seis categorías diferentes.*

*En 2016, el Ayuntamiento, acogiendo las demandas de asociaciones de defensa del patrimonio, volvió a estudiar algunas propuestas que habían sido analizadas y excluidas de protección, principalmente en la Ciudad Jardín Villas de Ondarreta. Realizado los estudios pertinentes, en 2018, El Ayuntamiento en sesión plenaria aprobó la incorporación de 47 nuevos elementos al catálogo del PEPPUC, la mayoría de ellos villas de Ondarreta.*

*A su vez y previa la realización de nuevos estudios, se ha puesto en marcha la revisión del propio PEPPUC, al objeto de analizar un importante número de propuestas ciudadanas para su inclusión en el PEPPUC. El Ayuntamiento ha suspendido las licencias de derribo de los elementos que están incluidos en el listado de propuestas que está siendo objeto de estudio.*

*Este proceso de revisión, debe realizarse con la máxima transparencia y rigor técnico, dando cauce a todas las opiniones y a todas las personas y entidades afectadas, de manera que consensuemos un Plan de Protección que de estabilidad y seguridad jurídica. Por ello, proponemos la creación de la “Comisión de Patrimonio”*

*En abril de 2017 se constituyó el Foro de Patrimonio. Esta entidad esta integrada por todos los grupos municipales y asociaciones de protección del patrimonio y entidades expertas como la propia UPV/EHU o el Colegio de Arquitectos. La función de este foro es hacer un seguimiento del PEPPUC en toda su extensión, y asesorar en cuestiones relativas a la protección del patrimonio. Además de la importante labor de este foro, conviene que la actividad diaria del Ayuntamiento en todo lo concerniente al urbanismo, cuente con un órgano especializado (Comisión de Patrimonio) en el*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*patrimonio arquitectónico incorporado en el Área Municipal de Urbanismo, integrado por técnicos y expertos en materia de patrimonio y del área de Cultura.*

*Es necesario incorporar esta visión de protección cultural a un campo que en la administración municipal se ha considerado únicamente ligado al Urbanismo.*

**BELLAS ARTES:** *Solución acordada con la propiedad y uso razonable*

*Tal y como podemos ver en la ciudad, la mejor forma de proteger los edificios es dándoles un uso razonable. El uso y la “rutina” en un edificio es lo que le aporta mantenimiento, puesta a punto y mejoras. Ejemplos claros de patrimonio con uso son: El palacio de Duque de Mandas, Miramar, Palacio de Aiete, Tabakalera, el edificio Pescadería o el Propio Ayuntamiento (Antiguo Casino).*

*El caso del Bellas Artes es más complejo, puesto que este edificio es de propiedad privada (SADE) y la búsqueda de una solución pasa por negociar y acordar con la propiedad. No podemos olvidar que la protección de los edificios genera obligaciones a sus propietarios. Obligaciones de mantenimiento y cuidado.*

*Por lo tanto, el primer paso es la búsqueda de una solución acordada con la propiedad que permita al edificio tener un uso razonable. Un uso que lo llene de vida, y que al mismo tiempo lo proteja con su marcha diaria. Por ejemplo, la recuperación de la sala de cine por un lado, con la compatibilización de otro uso.*

*En ningún caso somos partidarios del derribo del Bellas Artes. Es el peor escenario al que se podría llegar, y nos comprometemos a trabajar para evitar ese escenario.*

**VIVEROS DE ULIA:** *Puesta en valor de los depósitos y garantizar el espacio verde*

*En primer lugar, es necesario recordar que el ámbito del que hablamos está calificado en el Plan General, como un espacio para construir viviendas unifamiliares. Puesto que el conjunto de los grupos políticos representados en el Ayuntamiento, no comparten dicha calificación, a finales del pasado mandato (2011-2015) el Gobierno Municipal comenzó los trámites para cambiar el futuro del suelo.*

*De este modo, y por unanimidad del Pleno (Bildu, PSOE, PP y EAJ-PNV), se aprobó el cambio para que ese terreno albergara viviendas para jóvenes, dando así respuesta a una demanda de la ciudad.*

*Pero, un defecto de forma en su tramitación ha dejado sin valor dicho cambio. Por lo que actualmente, estamos en la peor situación posible, que es la inicial: espacio para*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*construir viviendas unifamiliares.*

*Antes dicho escenario, esta es la postura del grupo EAJ-PNV:*

- Depósitos de agua: Tal y como recoge la Ley de patrimonio Cultural, reconocemos los depósitos de agua como un bien cultural de Donostia. Y apostamos por su rehabilitación y puesta en valor. Para ello, consideramos que una organización de renombre y rigor como Aranzadi puede hacer esa labor de difusión y cuidado.*
- El resto de la parcela: No estamos de acuerdo con la calificación actual de “ espacio para construir viviendas unifamiliares” y por lo tanto nunca impulsaremos esta opción. Desde EAJ-PNV entendemos que tiene que garantizarse el espacio verde de dicho ámbito tal y como está actualmente. Y en el que Aranzadi puede colaborar.*

## VIVIENDA

*Garantizar el acceso a la vivienda para que los ciudadanos y ciudadanas puedan desarrollar su proyecto de vida en la ciudad es un objetivo fundamental. Seguiremos favoreciendo la construcción de vivienda protegida al tiempo que miramos a la ciudad ya construida para dar respuesta a las nuevas demandas sociales y a los diferentes itinerarios vitales.*

*El acceso a la vivienda en Donostia, tanto en régimen de propiedad como en alquiler, no es un problema nuevo ni exclusivo de nuestra ciudad pero, es, sin duda, una de las mayores preocupaciones de los y las donostiarras. El desarrollo económico de la ciudad y el inicio de la recuperación tras la crisis económica ha tenido también efectos indeseados: uno de ellos la subida de precios de la vivienda, tanto del alquiler como de la venta.*

*Así el precio de venta de la vivienda en Donostia presenta una tendencia creciente desde finales del 2015 y se constata una clara recuperación del mercado, y el precio del alquiler presenta una importante tendencia al alza desde el año 2012, si bien los precios no han llegado al nivel anterior a la crisis.*

*Esta dificultad en el acceso a la vivienda, tanto a la primera vivienda como a los cambios necesarios para adecuar la vivienda al itinerario vital de la personas, tiene en Donostia especial incidencia teniendo en cuenta las características demográficas de nuestra ciudad.*

*Necesitamos que los y las jóvenes puedan desarrollar aquí su proyecto vital. Pero es, así mismo, necesario que las personas mayores que manifiestan claramente su*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*deseo de vivir de manera autónoma, y permanecer en su entorno el mayor tiempo posible aún en el caso de necesitar ayuda, puedan adecuar sus hogares para que se adapten a las necesidades que surgen a lo largo de la vida.*

*No hay una única solución, y es necesario incorporar nuevas miradas y nuevas estrategias complementarias a la construcción de nuevas viviendas.*

*En el periodo 2015-19 se ha puesto en marcha la Fase I de Txomin Enea y San Bartolomé, se ha aprobado la nueva Ordenanza de viviendas turísticas y se ha elaborado el nuevo Plan Municipal de Vivienda.*

*En cualquier caso, junto a las propuestas sobre nuevas promociones (libres, tasadas o protegidas) tanto en régimen de compra como de alquiler no podemos obviar que Donostia es una ciudad consolidada y el impacto de la nueva construcción en los próximos años va a ser limitado.*

*Deberemos dirigir la mirada también a la ciudad ya construida: mayor flexibilidad en las normas para optimizar y rehabilitar lo ya construido, regeneración de espacios urbanos y mayor densificación de algunas zonas.*

*Todo ello con el objetivo de impulsar un modelo de vivienda sostenible que por su flexibilidad permita la adaptación a las necesidades en los diferentes ciclos vitales de las personas y que por su diversidad de modelos permita también dar respuesta a estilos de vida diversos: el concepto de vivienda para toda la vida*

*Nuevos desarrollos: Vivienda de protección pública*

*Una medida clara para solucionar el problema de acceso a la vivienda, es propiciar nuevos desarrollos. A este respecto hemos propuesto centrar la actividad urbanizadora de los próximos años en los ámbitos urbanos que están pendientes de desarrollo.*

*En este sentido la Vega del Urumea es uno de los principales ejes, donde los desarrollos previstos de Antzieta, Sarrueta, Trinkete Ciudad Jardín y Txomin Enea, nos van a permitir seguir creciendo como ciudad. Al mismo tiempo, las zonas de Aldakonea, Mundaiz, El Pilar, Illarra, el Infierno o Jolastokieta, son proyectos de regeneración urbana y nuevos barrios que van a permitir generar nuevas oportunidades de vivienda, de tal modo que puedan crearse 4.000 nuevas viviendas, 2.000 de ellas de protección pública.*

*Y todo ello, sin renunciar a recuperar el terreno de los Cuarteles de Loiola, que va a seguir siendo una prioridad, puesto que se trata de un emplazamiento estratégico para el desarrollo urbanístico de la ciudad, y que permitirá disponer de suelo para promover la construcción de otras 1.600 viviendas.*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*Mirar la ciudad construida: División de Viviendas y Alternativa Joven*

*Creemos que es necesario actuar en dos frentes para solucionar uno de los aspectos que más preocupa a la ciudadanía como es el acceso a la vivienda. El primero, es actuar sobre la ciudad construida. Para esto, trabajaremos para flexibilizar las normas que permitan optimizar y rehabilitar lo ya construido. El objetivo es impulsar un modelo de vivienda sostenible flexible, que permita la adaptación a las necesidades en los distintos ciclos vitales de las personas.*

*Asimismo, abogamos propiciar una adecuación del tamaño de las viviendas a la dimensión actual de las familias y facilitar la división horizontal de las viviendas más grandes y que se encuentran infrutilizadas, modificando las disposiciones del Plan General relativas al tamaño de las viviendas.*

*De este modo, se mejorará la calidad de vida de las personas residentes en los mismos, promoviendo la permanencia de las personas mayores en su entorno, con inmuebles de menor tamaño, más accesibles económicamente y más sostenibles, tanto desde el punto de vista de uso de suelo como desde el de la eficacia energética.*

*También en el ámbito de la vivienda debemos innovar. Teniendo en cuenta las características demográficas de Donostia, la necesidad de ofrecer a los y las jóvenes un espacio para vivir, el importante peso de la vivienda en propiedad, las necesidades de adaptación etc. desde el Ayuntamiento deberemos impulsar nuevas líneas de trabajo, que permitan adecuar la vivienda a diferentes etapas vitales. En este sentido, queremos:*

- *Promover nuevas formulas de alojamiento basados en la iniciativa social que integren servicios comunitarios como viviendas colaborativas (cohousing) o cooperativas en parcelas de titularidad municipal, en régimen de cesión de uso.*
- *Promover nuevas modalidades de viviendas públicas de alquiler para jóvenes como las viviendas compartidas.*
- *Acometer la construcción de apartamentos dotacionales en:*
  - *Parte Vieja: Kanpandegi*
  - *Gros: Manteo*
  - *Amara Zaharra: calle Amara*
  - *Morlans*
  - *Riberas de Loiola*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



- Antiguo: parcela de Aguas del Añarbe
- Altza: Instituto de la Construcción
- Orientar estos alojamientos preferentemente a los jóvenes, y en el caso de alojamientos para mayores, como los de Kanpandegi, promover la puesta a disposición de Etxegintza de sus viviendas para alquilarlas a jóvenes.

### *Impulso del alquiler a precio pactado*

*Mediante el programa “Alokabide” se promueve, el arrendamiento privado a precios asequibles mediante la mediación del ayuntamiento y el establecimiento de garantías frente al impago. Nos proponemos aumentar la bolsa de vivienda en esta modalidad de alquiler, y en general el incremento de la oferta de alquiler en la ciudad para conseguir un alquiler más asequible, movilizandando la puesta en uso de la vivienda vacía. En este sentido proponemos:*

- *Colaborar con el Gobierno Vasco en la elaboración y aplicación del decreto que regulará la vivienda deshabitada estableciendo medidas para el cumplimiento de su función social mediante su efectiva ocupación. Promover actuaciones como la declaración de vivienda deshabitada, la liquidación y recaudación del canon anual de vivienda deshabitada, o la implementación de las demás medidas legales promulgadas por el Gobierno Vasco, tendentes a movilizar la vivienda deshabitada y promover su alquiler.*
- *Paralelamente, ofrecer a las personas titulares de viviendas deshabitadas el programa “Alokabide” destinado a promover el alquiler de vivienda vacía de titularidad privada a precio inferior al de mercado, mediante la gestión y el aseguramiento de las rentas por parte de la sociedad municipal “Etxegintza”*

*El desarrollo de todas estas líneas de trabajo supone una reorientación del servicio público de vivienda. La gestión de las obras necesarias bien para implantar ascensores, bien para la división de viviendas o su rehabilitación y adecuación, resulta complicada para muchas comunidades de vecinos, y en particular para las personas mayores.*

*Estos procesos necesitan de asesoramiento, orientación, apoyo y en muchos casos una asistencia que va más allá de los programas de ayuda económica. Con este fin planteamos la creación de un nuevo servicio municipal de orientación, asesoramiento y acompañamiento que ayude a las personas a gestionar las transformaciones que necesita en su vivienda para que se adecue a las distintas necesidades que tenemos a lo largo de la vida. Lo comentado en relación a los itinerarios vitales exige buscar nuevas formas de combinar la propiedad pública y privada, el alquiler y el régimen de*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*propiedad, la convivencia intergeneracional, cambios de orden legal y un trabajo más horizontal entre ámbitos municipales.*

*Para finalizar, al igual que con el resto de leyes, este grupo político cumplirá la Ley de Vivienda aprobada en el Parlamento Vasco. Hasta ahora siempre nos hemos caracterizado por actuar en el marco legal.*

### MEDIO AMBIENTE

*Para tener una visión más amplia de este apartado, recomendamos leer previamente el apartado de “Movilidad Sostenible”, ya que en este apartado se describen y se identifican las claves principales y las herramientas con las que hacer frente al cambio climático, y cuidar el medio ambiente.*

*Donostia es una ciudad con unas extraordinarias condiciones naturales y urbanas, con una disponibilidad limitada de suelo. La población de Donostia ha experimentado un crecimiento moderado en las últimas décadas (en 1990 éramos 176.000 y ahora somos 187.418), sin embargo, el parque de viviendas ha aumentado en mayor medida.*

*Se ha producido, por consiguiente, una reducción del número de ocupantes por vivienda. Actualmente la superficie del suelo urbanizado del término municipal equivale al 32,2% de la superficie total de suelo. Si a ello añadimos las infraestructuras, equipamientos, construcciones en suelo no urbano, explotaciones, obtenemos un suelo artificializado equivalente al 42,2%.*

*Estos datos previos son importantes, ya que nos muestran quienes ocupamos el suelo y para qué lo ocupamos.*

*Para poder mantener un equilibrio entre el entorno natural y la ciudad construida, entre suelo artificializado y suelo natural o suelo virgen, conviene contener la urbanización de nuevo suelo, y, en su caso, hacerlo en espacios cuyo entorno inmediato está artificializado, al tiempo que tratamos de dar respuesta a las nuevas necesidades, en particular, de vivienda, bien en las viviendas ya construidas, optimizando su uso, bien incrementando la densidad en las bolsas de suelo urbano que quedan por desarrollar o que están en procesos de regeneración integral.*

*Se trata, a su vez de desarrollar un urbanismo de cosido entre distintos ámbitos y barrios.*

*Sobre la base de estas consideraciones, desde EAJ-PNV de Donostia, proponemos centrar la actividad urbanizadora de los próximos años en aquellos ámbitos ya urbanos que están pendientes de desarrollo, realizando, en su caso, las*



## DONOSTIA DEFENDATUZ

“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)



*modificaciones que sean necesarias para incrementar la densidad de vivienda, y reduciendo paralelamente la actividad terciaria.*

*Tal y como hemos descrito en el apartado de “Movilidad Sostenible” la estrategia de Donostia frente al cambio climático se plasma en dos documentos: El Plan de Adaptación frente al Cambio Climático (2017) y la elaboración de una estrategia de adaptación y la Estrategia Clima 2050. Donde nos centramos en el siguiente objetivo:*

- *Ocupación y usos del suelo: freno a la artificialización. Limitación a la ocupación de más territorio.*

*En cuanto a generar un anillo verde, este grupo político considera que no hace falta impulsar la creación de un anillo verde y natural. Puesto que la ciudad ya cuenta con un anillo verde, no tenemos que inventarlo.*

*El anillo verde de la ciudad lo componen Igeldo, Miramon, Ametzagaina, Lauaizeta, y Ullia.*

*Desde EAJ-PNV apostamos por impulsarlo y apostar por una ciudad verde, sostenible y que genera hábitos saludables. En la ciudad contamos con un entorno y paisaje natural privilegiado, lo tenemos que poner en valor e impulsar su uso ciudadano, que genere al mismo tiempo la práctica deportiva como herramienta para conseguir una ciudad más sana.*

*Si en vivienda hablamos de mirar a la ciudad construida para buscar soluciones, en este caso también tenemos que mirar al entorno natural con el que contamos. Puesto que también tenemos recursos naturales existentes sin la necesidad de generar nuevos artificializados.*

*\* Nuestro Programa electoral*

*EUS: <https://www.enekogoia.eus/elecciones2019/enekogoia/files/eneko-goia-hauteskunde-programa-2019.pdf>*

*CAS: <https://www.enekogoia.eus/elecciones2019/enekogoia/files/eneko-goia-programa-electoral-2019.pdf>*

## DONOSTIA DEFENDATUZ

*“Por un Urbanismo Legal, Participativo y Sostenible”*

[donostiadefendatuz@gmail.com](mailto:donostiadefendatuz@gmail.com)

[www.donostiadefendatuz.eus](http://www.donostiadefendatuz.eus)

